



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,  
осуществляющих строительство  
**Некоммерческое партнерство**  
**«ОБЪЕДИНЕНИЕ НИЖЕГОРОДСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ»**  
**(НП «ОНС»)**

603006, Н.Новгород, ул. Володарского, д 40, офис П 10

Тел/факс: (831) 2-435-56-65

E-mail: [sonns@sonns.ru](mailto:sonns@sonns.ru) сайт: [www.sonns.ru](http://www.sonns.ru)

ИНН/КПП 5260233172 / 526001001 ОГРН 1085200004042

Регистрационный номер в гос. реестре саморегулируемых организаций:

СРО-С-033-03092009 Регистрирующий орган: Ростехнадзор

Филиал ОАО БАНК ВТБ в г. Нижнем Новгороде БИК 042202837

р/сч: 40703810000240014109 к/сч: 30101810200000000837

в ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегородской области

28 марта 2014 г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**К ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**  
**за 2013 год**

**Некоммерческого партнерства «Объединение нижегородских строителей»**  
**(НП «ОНС»), саморегулируемой организации,**  
**основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство**

**1. Сведения об организации:**

- НП «ОНС» создано и осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 22.07.2008г. № 148-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» и иными нормативными актами.

- НП «ОНС» является юридическим лицом с момента её государственной регистрации в установленном законом порядке без ограничения срока деятельности;

- Основными принципами деятельности НП «ОНС» являются добровольность членства, равенство членов, самоуправление, гласность, законность, участие каждого члена в управлении НП «ОНС»;

- Место нахождения НП «ОНС»: Россия, 603006, г. Нижний Новгород, ул. Володарского, д.40, офис П 10; Почтовый адрес – г. Нижний Новгород, ул. Володарского, дом 40, П10;

- Решением Федеральной службы по экономическому, техническому и атомному надзору Некоммерческому партнерству "Объединение нижегородских строителей" присвоен статус саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство. Решение № НК-45/47-СРО, от 04 сентября 2009 г. Регистрационный номер записи СРО-С-033-03092009, дата включения в реестр сведений "03"сентября 2009 года, номер реестровой записи - 33 (<http://www.gosnadzor.ru/sro/reestr.html>);

- Списочная штатная численность на 31.12.2013 года -17 человек, в том числе Организационный отдел – 4 человек, Финансово-экономический отдел – 3 человека Контрольный комитет – 6 человек;

- Руководитель коллегиального органа управления – Президент - Кузин Дмитрий Викторович;

- Исполнительная дирекция: единоличный исполнительный орган -Исполнительный директор – Большаков Сергей Михайлович;

- Главный бухгалтер – Петрова Людмила Ивановна;

- Руководитель специализированного органа- Председатель Контрольного комитета- Свечников Сергей Александрович;
  - Контрольно-ревизионный орган - Ревизионная комиссия: Председатель – Солдатов Павел Иванович - директор по строительству ЗАО «Ипотечная компания Сбербанка», члены комиссии – Здоренко Георгий Геннадьевич – Директор ООО «Арка-мост» ; Галицких Юрий Николаевич - Директор ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС»; Лычковаха Петр Лукич - Директор ООО «НижегородГеолстром»
  - В качестве аудиторской компании утверждена Индивидуальный аудитор **Мартовская Ольга Борисовна** , ИНН 526003254152, ОГРНИП 313526013500019 от 15.05.2013 г., член ( ОРНЗ : 21201079937 от 17.09.2012 г., ) саморегулируемой организации «Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России» ( внесена в государственный реестр СПО аудиторов Приказом Минфина РФ от 01 октября 2009 г. № 455), Свидетельство о членстве № 9897, протокол № 91 от 17.09.2012 г. Ответственность аудиторской фирмы застрахована в **Нижегородском филиале ОАО СК "Альянс», страховой полис № ОК27-121935661 от 26 июля 2012 г. (Протокол Правления НП ОНС № 164 от 20.11.13);**
2. Бухгалтерский и налоговый учет ведется в соответствии с законодательством Российской Федерации автоматизированным способом с помощью 1 С – ( Бухгалтерия предприятия, Зарплата и управление персоналом). Бухгалтерская отчетность формируется в соответствии с приказом Минфина России от 02.07.2010 г. № 66н, приказа Минфина России от 05.10.2011 г. № 124н (Приказ НП . На основании уведомления ИФНС по Нижегородскому району № 6360 с 15.08.2008 г. НП «ОНС» применяет Упрощенную систему налогообложения по объекту «Доходы» ( статья 346.17 Налогового Кодекса РФ – кассовый метод).
- Общая сумма налогов, исчисленных НП «ОНС» за 2013 год составила:
- Единый налог, уплачиваемый в связи с применением УСНО – 379 тыс.рублей;
  - Платежи по страховым взносам 2 532 тыс. рублей;
  - Прочие налоги и сборы ( госпошлины за внесение изменений в госреестры, плата за негативное воздействие на окружающую среду - 5,1 тыс. рублей.
  - Штраф 100 тыс. рублей
- С 2011 года Приказом № ОНС\_П00057/1 от 25.10.2011 года утверждены новые формы бухгалтерской отчетности.
3. Информация об отдельных активах и обязательствах:
- 3.1. Дебиторская задолженность (строка 12301Форма 0710001 ) **30,0 тыс. рублей,**  
(расчеты с поставщиками и подрядчиками, авансы выданные)
- в том числе:
- ООО «Рарус-НН» ( Технологическая поставка 1С Бухгалтерия) 24,7тыс. рублей;
  - ООО «Гольфстрим» ( охрана) 5,3 тыс. рублей
- 3.2. Краткосрочные финансовые вложения **210844 тыс. рублей**  
( строка 12401 Форма0710001) –  
размещено в депозиты:
- в том числе:
- средства членских и вступительных взносов 708,7 тыс. рублей;
- Средства Компенсационного фонда в соответствии с Инвестиционной декларацией были размещены в депозиты В соотношении 1/3 и 2/3 части в два банка, всего **210135,3 тыс. рублей;**
- По данным депозитным вкладам доход выплачивается по истечении срока вклада и в последний день месяца

- 3.3. Остаток денежных средств (**Строка 1250 Форма 0710001**)  
на конец года составил: 3172 тыс. рублей,  
в том числе:  
- остаток по кассе - 28,2 тыс. рублей;  
- остаток на расчетных счетах 3144 тыс. рублей;
- 3.4. Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (Добавочный капитал) (**Строка 1360 Формы № 1**) сформирован в результате ввода в эксплуатацию основных средств и принятых к учету на счет 01.01 в размере 18341,0 тыс. рублей.
- 3.5. Оценочные обязательства (Строка 1540 Форма 1), резервы предстоящих расходов, всего **948** тыс. рублей  
- Неиспользованные отпуска с начисленными страховыми взносами **298** тыс. рублей  
- Договор с ННГАСУ на выполнение научно-исследовательской работы в рамках приоритетных направлений (Использование Целевого резерва) **650** тыс. рублей.
- 3.6. Расходы отражаются в бухгалтерском учете НП «ОНС» по методу начисления (по утвержденным статьям сметы) и в составе Добавочного капитала) по статье сметы-2.8 и использования Целевого резерва в соответствии с Положением о резерве.
- 3.7. Расходы на уставную деятельность НП «ОНС» осуществлялись в соответствии со Сметой поступлений и использования средств целевого финансирования (Утверждена Решением общего собрания – Протокол № 11 от 20.05.2012 года).
- 3.8. Учет поступления и использования целевых средств в бухгалтерском учете ведется методом начисления в соответствии с утвержденными Положениями (Положение о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов - Принято Общим собранием членов НП «ОНС» - протокол № 9 от 12.05.2011г.; Положение о создании и использовании компенсационного фонда НП «ОНС» - принято Общим собранием – протокол № 2 от 26.11.2008 года, в редакции Решения Общего собрания – протокол № 10 от 22.05.2012 г.). В целях налогового учета и в Отчете по СМЕТЕ отражение поступления целевых средств ведется кассовым методом (фактический приход денежных средств), а отражение использования целевых средств ведется методом начисления.
- 3.9. Материальные ценности учитывались по фактическим затратам. В целях обеспечения сохранности объектов (имущество, инвентарь, мебель офисная, прочее имущество) стоимостью до 40 000 рублей при эксплуатации в организации организован надлежащий контроль за их движением на забалансовых счетах.

**4. Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах:**

- 5.1. Стоимость арендованных основных средств (**Счет 001**)  
(Парковочные машино-места) 1650,0 тыс. рублей
- 5.2. Товарно-материальных ценностей некоммерческого партнерства в разрезе ответственных лиц закреплено имущество (мебель, компьютеры, прочая офисная техника и имущество (**Счет 002**)) 1065,8 тыс. рублей
- 5.3. Начислен износ основных средств (**Счет 010**) 1548,7 тыс. рублей
- 5.4. Учет бланков для выдачи свидетельств (голограммы), (**Счет 006**) 6,7 тыс. рублей

**5. Корректировка отдельных наименований показателей строк и столбцов форм бухгалтерской отчетности за 2013 год в связи со спецификой учета целевого финансирования некоммерческими организациями (НП «ОНС»)**

- 5.1. Отчет об изменениях капитала (**форма 710003**), **Читать:**

Наименование показателя	Код	Целевые средства (Вступительные, членские взносы, прочие источники)	Компенсационный фонд	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (Добавочный капитал)	Целевой резерв
<b>поступление целевых средств</b>	<b>3216</b>				
<b>использование целевых средств</b>	<b>3226</b>				
<b>поступление целевых средств</b>	<b>3316</b>				
<b>использование целевых средств</b>	<b>3326</b>				

5.2 Отчет о целевом использовании средств (форма 710006), Читать:

<b>Взносы в компенсационный фонд</b>	<b>6220</b>
<b>иные мероприятия ( Контрольные функции, приоритетные направления деятельности )</b>	<b>6313</b>

Исполнительный директор НП «ОНС»

С.М. Большаков