

**Некоммерческое партнерство
«Объединение нижегородских строителей»
(НП «ОНС»)
Общее собрание членов
Протокол №6**

Дата проведения: 17 декабря 2009 г.

Время проведения: 14.00 часов

Место проведения: Актовый зал ННГАСУ, г. Н.Новгород, ул. Ильинская, 65

Присутствуют:

Делегаты от 101 члена НП «ОНС» (список прилагается).

Общее количество членов НП «ОНС» 151 юридическое лицо (список прилагается)

Кворум имеется.

Председательствующий Общего собрания – Кузин Дмитрий Викторович, Президент НП «ОНС».

Секретарь Общего собрания членов – Гадалова Ирина Анатольевна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Вступительное слово Президента НП «ОНС».
2. Избрание рабочих органов Общего собрания: Счетной комиссии, Мандатной комиссии.
3. Утверждение отчета Мандатной комиссии.
4. Принятие решения о внесении изменений в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и регулирование вопросов, связанных с выполнением которых, относится к сфере деятельности НП «ОНС».
5. Принятие требований к выдаче свидетельств о допуске к новым видам работ и внесение изменений в действующие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
6. Принятие решения о внесении изменений в документы НП «ОНС».
7. Рассмотрение и утверждение сметы доходов и расходов НП «ОНС» на 2010 г.
8. Принятие Положения «О сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в НП «ОНС» в 2010 году»
9. Разное.

Вопрос 1. Вступительное слово Президента НП «ОНС».

Выступил:

Кузин Д.В.- доложил о том, что изменилось в Объединении к моменту проведения данного Общего собрания членов НП «ОНС».

Кузин Д.В.- Огласил повестку дня и предложил принять ее.

Голосование:

«За» - 101 голос

«Против» - 0 голосов

«Воздержались» - 0 голосов

Постановили:

Утвердить доклад Кузина Д.В.

Принять предложенную Д.В.Кузиным повестку дня.

Вопрос 2. Избрание рабочих органов Общего собрания членов НП «ОНС».

Выступил:

Кузин Д.В. – предложил избрать в состав Мандатной комиссии следующих лиц:

1. Большаков Сергей Михайлович – Председатель комиссии
2. Гадалова Ирина Анатольевна
3. Быкова Елена Николаевна
4. Дегтяренко Валерия Юрьевна
4. Петрова Людмила Ивановна
5. Калинкина Анастасия Владимировна

в состав счетной комиссии следующих лиц:

1. Бандорин Александр Владимирович – представитель ООО «Центр Систем Безопасности»
2. Киянов Николай Викторович – представитель ЗАО «Интермодуль»
3. Овчинников Евгений Владимирович – представитель ООО ГК «Инжстройсервис»
4. Галицких Юрий Николаевич – представитель ООО СПМП «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС»

Предложено голосовать списком.

Голосование:

«За» - 101 голос

«Против» - 0 голосов

«Воздержались» - 0 голосов

Постановили:

Избрать мандатную и счетную комиссии в составе лиц, предложенных Д.В.Кузиным.

Вопрос 3. Утверждение отчета мандатной комиссии.

Выступил:

Большаков С.М. – ознакомил с отчетом Мандатной комиссии о количестве присутствующих делегатов от строительных компаний – членов НП «ОНС», о количестве выданных мандатов для голосования.

Кузин Д.В. – предложил утвердить отчет.

Голосование:

«За» - 101 голос

«Против» - 0 голосов

«Воздержались» - 0 голосов

Постановили:

Утвердить отчет мандатной комиссии.

Вопрос 4. Принятие решения о внесении изменений в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и регулирование вопросов, связанных с выполнением которых, относится к сфере деятельности НП «ОНС».

Выступил:

Кузин Д.В. – предложил дополнить вид работы № 28 Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и регулирование вопросов, связанных с выполнением которых, относится к сфере деятельности НП «ОНС», следующими кодами:

4530235 Установка регуляторов давления и редуцирования

4530236 Установка диафрагм камерных

4530237 Установка баллонов сжиженного газа

4530238 Установка лебедок фонарных.

Данные изменения предлагается внести для устранения технической ошибки.

Голосование:

«За» - 101 голос

«Против» - 0 голосов

«Воздержались» - 0 голосов

Постановили:

Утвердить Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и регулирование вопросов, связанных с выполнением которых, относится к сфере деятельности НП «ОНС» с изменениями, предложенными Д.В. Кузиным.

Выступил:

Кузин Д.В. – предложил также дополнить указанный Перечень видов работ следующими видами работ:

«36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком

37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

38. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)».

Предложил установить, что данные изменения в перечень видов работ вступят в силу со дня вступления в силу нормативно-правовых актов, устанавливающих указанные работы в качестве видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, но не ранее 10 дней со дня принятия данных изменений на Общем собрании членов НП «ОНС».

Голосование:

«За» - 101 голос

«Против» - 0 голосов

«Воздержались» - 0 голосов

Постановили:

1. Утвердить Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и регулирование вопросов, связанных с выполнением которых, относится к сфере деятельности НП «ОНС» с дополнениями, предложенными Кузиным Д.В.
2. Установить, что предложенные Д.В. Кузиным изменения в перечень видов работ вступят в силу со дня вступления в силу нормативно-правовых актов, устанавливающих указанные работы в качестве видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, но не ранее 10 дней со дня принятия данных изменений на Общем собрании членов НП «ОНС»..

Вопрос 5. Принятие требований к выдаче свидетельств о допуске к новым видам работ и внесение изменений в действующие требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Выступил:

Свечников С.А. (Председатель Контрольного комитета НП «ОНС») – дал пояснения по вновь принимаемым документам:

- ТРЕБОВАНИЯ к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (*работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем*);
- ТРЕБОВАНИЯ к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (*работы по осуществлению строительного контроля застройщиком*);
- ТРЕБОВАНИЯ к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (*работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)*).

Свечников С.А. - предложил принять представленные документы и установить, что данные Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам вступят в силу со дня вступления в силу нормативно-правовых актов, устанавливающих указанные в них работы в качестве видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, но не ранее 10 дней со дня принятия данных Требований на Общем собрании членов НП «ОНС».

Кузин Д.В. – поставил вопрос на голосование по предложениям С.А. Свечникова списком.

Голосование:

«За» - 101 голос

«Против» - 0 голосов

«Воздержались» - 0 голосов

Постановили:

1.Принять решение о принятии новых документов:

- ТРЕБОВАНИЯ к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (*работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем*);
- ТРЕБОВАНИЯ к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (*работы по осуществлению строительного*

контроля застройщиком);

- ТРЕБОВАНИЯ к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (*работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком);*)

2. Установить, что данные Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам вступят в силу со дня вступления в силу нормативно-правовых актов, устанавливающих указанные в них работы в качестве видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, но не ранее 10 дней со дня *принятия* данных Требований на Общем собрании членов НП «ОНС».

Выступил:

Свечников С.А. - дал пояснения по изменениям в Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Кузин Д.В. – поставил на голосование вопрос о принятии изменений в Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Голосование:

«За» - 101 голос

«Против» - 0 голосов

«Воздержались» - 0 голосов

Постановили:

Принять решение о внесении изменений в Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Вопрос 6. Принятие решения о внесении изменений в документы НП «ОНС».

Выступил:

Мешалов А.В. (юрист консультант НП «ОНС») – дал пояснения по предлагаемым изменениям в следующие документы:

- Положение «О членстве в Некоммерческом партнерстве «Объединение нижегородских строителей»;

- Положение «О создании и использовании компенсационного фонда Некоммерческого партнерства «Объединение нижегородских строителей»;

- Положение «О Правлении Некоммерческого партнерства «Объединение нижегородских строителей»;

- Правила саморегулирования Некоммерческого партнерства «Объединение нижегородских строителей». Требования о страховании членами Некоммерческого партнерства «Объединение нижегородских строителей» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатка работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Кузин Д.В. – поставил на голосование вопрос о внесении предложенных А.В. Мешаловым изменений в указанные документы списком.

Голосование:

«За» - 99 голос

«Против» - 0 голосов

«Воздержались» - 2 голоса

Постановили:

Принять решение о внесении предложенных А.В. Мешаловым изменений в указанные документы.

Вопрос 7. Рассмотрение и утверждение сметы доходов и расходов НП «ОНС» на 2010 г.

Выступил:

Кузин Д.В. – доложил информацию о текущем исполнении сметы доходов и расходов НП «ОНС» в 2009 г. Представил проект сметы доходов и расходов НП «ОНС» на 2010 г. и предложил её утвердить.

Голосование:

«За» - 101 голос

«Против» - 0 голосов

«Воздержались» - 0 голосов

Постановили:

Утвердить смету доходов и расходов НП «ОНС» на 2010 г.

Вопрос 8. Принятие Положения «О сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в НП «ОНС» в 2010 году»

Выступил:

Кузин Д.В. – предложил принять Положение «О сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в НП «ОНС» в 2010 году», в котором устанавливается размер вступительного взноса в НП «ОНС» в размере 40 тысяч рублей. Размер годового членского взноса в НП «ОНС» устанавливается 60 тысяч рублей с поквартальной оплатой.

Секотов А.И. (Вице-президент НП «ОНС») – предложил установить вступительный взнос в НП «ОНС» для лиц, являющихся членами Некоммерческого партнерства «ЭнергоСтрой-Нижний», в размере 20 тыс. рублей.

Кузин Д.В. – поставил на голосование предложения Кузина Д.В. и Секотова А.И. списком.

Голосование:

«За» - 101 голос

«Против» - 0 голосов

«Воздержались» - 0 голосов

Постановили:

1. Принять Положение «О сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в НП «ОНС» в 2010 году».
2. Установить вступительный взнос в НП «ОНС» для лиц, являющихся членами Некоммерческого партнерства «ЭнергоСтрой-Нижний», в размере 20 тыс. рублей.

Вопрос 9. Разное.

- Внесение изменений в Устав НП «ОНС».

Выступил:

Кузин Д.В. – доложил, что по Уставу НП «ОНС» общее количество членов Правления НП «ОНС» составляет 11. На последнем заседании Правления НП «ОНС» было предложено внести изменение в Устав НП «ОНС» в части увеличения количества членов Правления НП «ОНС» до 12 членов. Такое изменение необходимо в целях пропорционального представительства интересов членов НП «ОНС» при принятии решений Правлением НП «ОНС». Кроме этого предложил установить, что срок полномочий первого состава Правления и первого Президента НП «ОНС» истекает через 2 года со дня регистрации НП «ОНС» в качестве саморегулируемой организации. Такое изменение неоднократно высказывалось членами НП «ОНС», оно соответствует закону и позволит закончить организацию работы саморегулируемой организации первоначально избранному руководству. Предложил принять Устав в новой редакции с учетом предложенных изменений и поставил данный вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 101 голос

«Против» - 0 голосов

«Воздержались» - 0 голосов

Постановили:

Принять Устав НП «ОНС» в новой редакции с учетом предложенных Д.В. Кузиным изменений.

- избрание в члены Правления НП «ОНС» Раsterяева В.А.- представителя от ООО «Электромонтаж-НН».

Выступил:

Кузин Д.В. – доложил, что необходимо доизбрать 1 члена Правления НП «ОНС». Предложил кандидатуру в члены Правления НП «ОНС» - Раsterяева Вячеслава Андреевича - представителя ООО «Электромонтаж-НН», ОГРН 1025202263096. Проинформировал, что избрание членов Правления НП «ОНС» проходит тайным голосованием по бюллетеню.

Результаты голосования: (Протокол голосования прилагается)

Всего бюллетеней: 101

Выдано бюллетеней: 101

Сдано бюллетеней: 85

Признано недействительными бюллетеней: 1

ФИО кандидата, наименование и ОГРН члена НП «ОНП», которого представляет кандидат	Количество голосов
1. Растеряев Вячеслав Андреевич, ООО «Электромонтаж-НН», ОГРН 1025202263096	81

Постановили:

Избрать в члены Правления НП «ОНС» Растеряева Вячеслава Андреевича - представителя ООО «Электромонтаж-НН», ОГРН 1025202263096.

Председательствующий Общего собрания

Д.В. Кузин

Секретарь Общего собрания

И.А. Гадалова

