

**Протокол № 155**  
**Заседания Дисциплинарной комиссии**  
**Ассоциации «Объединение нижегородских строителей»**  
**(Ассоциация «ОНС»)**

**Дата и время проведения – 29 января 2026 г. в 12- 00**

**Место проведения – г. Нижний Новгород, ул. Володарского, д.40, пом.10**

**Форма проведения заседания очная, с использованием средств дистанционного взаимодействия в режиме видеоконференции.**

Присутствовали:

Члены Дисциплинарной комиссии:

1. Солдатов Павел Иванович
2. Истомин Сергей Николаевич
3. Гадалов Дмитрий Владимирович

Из общего числа членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОНС» (3) присутствуют 3 человека – кворум имеется.

Иные лица:

1. Гадалова И.А. - начальник Орг. отдела Ассоциации «ОНС», секретарь комиссии
2. Маслов М.В. – зам. Председателя Контрольного комитета Ассоциации «ОНС»
3. Свечников С.А. – Председатель Контрольного комитета Ассоциации «ОНС»

Всего присутствует: 6 человек.

Открытие заседания.

Выступил:

Солдатов П.И. доложил членам комиссии, что заседание дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОНС» проводится с использованием средств дистанционного взаимодействия в режиме видеоконференции, кворум заседания имеется. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - АО Уренская ПМК «Инжсельстрой» ИНН 5235003143 ОГРН 1025201205754
2. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Виразж» ИНН 5245001868 ОГРН 1045206671751.
3. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Комплекс-СтройЦентр4» ИНН 5263127077 ОГРН 1165275051215.
4. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО СЗ «Сормово» ИНН 5263024917 ОГРН 1025204416544
5. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Дорожник» ИНН 5250056020 ОГРН 1125250003405
6. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом материалов внеплановой проверки (Акт проверки №1-ВП/КК от 19.01.2026г.) в соответствии с обращением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОНС» в отношении задолженности по членским взносам.

**1. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - АО Уренская ПМК «Инжсельстрой» ИНН 5235003143 ОГРН 1025201205754**

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акта проверки Акт №128/175 от 24.12.2025г. АО Уренская ПМК «Инжсельстрой» ИНН 5235003143 ОГРН 1025201205754 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Свечников С.А. - доложил, что организация не предоставила документы, подтверждающие наличие второго специалиста по основному месту работы включенного в национальный реестр специалистов (НРС).

Солдатов П.И.– предложил в отношении АО Уренская ПМК «Инжсельстрой» ИНН 5235003143 ОГРН 1025201205754 вынести предписание об устранении замечаний, предоставить документы, подтверждающие наличие квалификационного состава специалистов в срок до 30 апреля 2026г.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении АО Уренская ПМК «Инжсельстрой» ИНН 5235003143 ОГРН 1025201205754 вынести предписание об устранении замечаний, предоставить документы, подтверждающие наличие второго специалиста по основному месту работы включенного в национальный реестр специалистов (НРС) в срок до 30 апреля 2026г.

## **2. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Вираз» ИНН 5245001868 ОГРН 1045206671751.**

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акта проверки Акт №125/134 от 23.12.2025г. ООО «Вираз» ИНН 5245001868 ОГРН 1045206671751 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Свечников С.А. - доложил, что организацией не представлены документы по плановой проверке:

- Отчет о деятельности, раздел №1, 4, 5, 6, 8;

- Документы, подтверждающие наличие квалификационного состава специалистов, заявленных в качестве лиц, обеспечивающих безопасное производство работ;

- Документы, подтверждающие наличие системы контроля качества и охраны труда.

Имеется задолженность по членским взносам в Ассоциацию «ОНС» в размере 42 500 рублей.

Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО «Вираз» ИНН 5245001868 ОГРН 1045206671751 принять решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 3 месяца.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «Вираз» ИНН 5245001868 ОГРН 1045206671751 приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 3 месяца.

## **3. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Комплекс-СтройЦентр4» ИНН 5263127077 ОГРН 1165275051215**

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акта проверки №1-ВП/КК от 19.01.2026г. ООО «Комплекс-СтройЦентр4» ИНН 5263127077 ОГРН 1165275051215 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Свечников С.А. - доложил, что ранее (Протокол №151 от 09.10.2025г.) в отношении ООО «Комплекс-СтройЦентр4» было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (организацией не представлены документы в период плановой проверки). Нарушения не устранены.

Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО «Комплекс-СтройЦентр4» ИНН 5263127077 ОГРН 1165275051215 принять решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 3 месяца.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «Комплекс-СтройЦентр4» ИНН 5263127077 ОГРН 1165275051215 принять решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 3 месяца.

**4. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО СЗ «Сормово» ИНН 5263024917 ОГРН 1025204416544**

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акта проверки №1-ВП/КК от 19.01.2026г. ООО СЗ «Сормово» ИНН 5263024917 ОГРН 1025204416544 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Маслов М.В. - доложил, что ранее (Протокол №151 от 09.10.2025г.) в отношении ООО СЗ «Сормово» было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (организация не предоставила документы, подтверждающие наличие 2-х специалистов по основному месту работы включенных в национальный реестр специалистов (НРС). Нарушения не устранены.

Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО СЗ «Сормово» ИНН 5263024917, ОГРН 1025204416544 принять решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 3 месяца.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО СЗ «Сормово» ИНН 5263024917 ОГРН 1025204416544 приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 3 месяца.

**5. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Дорожник» ИНН 5250056020 ОГРН 1125250003405**

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акта проверки №1-ВП/КК от 19.01.2026г. ООО «Дорожник» ИНН 5250056020 ОГРН 1125250003405 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Свечников С.А. - доложил, что ранее (Протокол ДК №153 от 11.12.2025г.) в отношении ООО «Дорожник» ИНН 5250056020 ОГРН 1125250003405 было вынесено предписание об устранении нарушений: организацией не предоставлены необходимые документы в соответствии с Положением Ассоциации «ОНС» о контроле за деятельностью членов Ассоциации «ОНС», документы, подтверждающие наличие специалистов по организации строительства, зарегистрированных в НРС. Имеется задолженность по членским взносам в Ассоциацию «ОНС» в размере 42 500 рублей. Нарушения не устранены. Задолженность по членским взносам в Ассоциацию «ОНС» увеличилась до 63 750 рублей.

Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО «Дорожник» ИНН 5250056020 ОГРН 1125250003405 принять решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и рекомендации Правлению Ассоциации «ОНС» об исключении организации из членов Ассоциации «ОНС» если до 11 марта 2026г. организация не устранил нарушения.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «Дорожник» ИНН 5250056020 ОГРН 1125250003405:

- приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;
- если до 11 марта 2026г. ООО «Дорожник» не устранил нарушения рекомендовать Правлению Ассоциации «ОНС» принять решение об исключении из членов Ассоциации «ОНС».

**6. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом материалов внеплановой проверки (Акт проверки №1-ВП/КК от 19.01.2026г.) в соответствии с обращением Исполнительной дирекции Ассоциации «ОНС» в отношении задолженности по членским взносам.**

- ООО «Армрус проект» ИНН 5262367340 – задолженность 63 750 руб.
- ООО СК «АСТ» ИНН 5262355715 – задолженность 63 750 руб.
- ООО «Балткапиталстрой» ИНН 7802886259 - задолженность 56 250 руб.
- ООО ППСК «ВЕКТОР» ИНН 5261053246 - задолженность 42 500 руб.
- ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» ИНН 5260080007 - задолженность 42 500 руб.
- ООО «Дорожник» ИНН 5221003552- задолженность 63 750 руб.
- ООО «Мелиоратор» ИНН 5226014188 - задолженность 42 500 руб.
- ООО «НижПромСтрой» ИНН 5258049930 - задолженность 42 500 руб.
- ООО ПО «РОС «Ремстрой» ИНН 5260317672 - задолженность 42 500 руб.
- ООО СК «РегионСтрой» ИНН 5262247460 - задолженность 42 500 руб.
- ООО «Ремстрой» ИНН 5211759815 - задолженность 63 750 руб.
- ООО «Служба капитального ремонта» ИНН 5254026266 - задолженность 42 500 руб.
- ООО «Строй-Бест» ИНН 5260338464 - задолженность 63 750 руб.
- ООО «ЭКОСТРОЙ» ИНН 5260436976 - задолженность 54 900 руб.
- ООО «ЭНЕРГОРУС» ИНН 5257201893 - задолженность 63 750 руб.

Выступили:

Солдатов П.И. – Доложил, что ранее (Протокол ДК №153 от 11.12.2025г.) в отношении перечисленных организаций было вынесено предписание об устранении нарушений, погашении задолженности по членским взносам в Ассоциации «ОНС». Организации полностью погасили задолженности. Предложил в отношении указанных организаций прекратить рассмотрение:

- ООО ППСК «ВЕКТОР» ИНН 5261053246.
- ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» ИНН 5260080007.
- ООО «Мелиоратор» ИНН 5226014188.
- ООО «НижПромСтрой» ИНН 5258049930.
- ООО ПО «РОС «Ремстрой» ИНН 5260317672.
- ООО СК «РегионСтрой» ИНН 5262247460.
- ООО «Служба капитального ремонта» ИНН 5254026266.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

Прекратить рассмотрение в отношении следующих организации:

- ООО ППСК «ВЕКТОР» ИНН 5261053246.
- ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» ИНН 5260080007.
- ООО «Мелиоратор» ИНН 5226014188.
- ООО «НижПромСтрой» ИНН 5258049930.
- ООО ПО «РОС «Ремстрой» ИНН 5260317672.
- ООО СК «РегионСтрой» ИНН 5262247460.
- ООО «Служба капитального ремонта» ИНН 5254026266.

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил, что ранее (Протокол ДК №153 от 11.12.2025г.) в отношении перечисленных организаций было вынесено предписание об устранении нарушений, погашении задолженности по членским взносам в Ассоциации «ОНС». Нарушения не устранены. Задолженность увеличилась. Предложил принять решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 3 месяца в отношении этих организаций:

- ООО «Армрус проект» ИНН 5262367340 – задолженность 63 750 руб.
- ООО СК «АСТ» ИНН 5262355715 – задолженность 63 750 руб.
- ООО «Балткапиталстрой» ИНН 7802886259 - задолженность 56 250 руб.
- ООО «Дорожник» ИНН 5221003552- задолженность 63 750 руб.
- ООО «Ремстрой» ИНН 5211759815 - задолженность 63 750 руб.
- ООО «Строй-Бест» ИНН 5260338464 - задолженность 63 750 руб.
- ООО «ЭКОСТРОЙ» ИНН 5260436976 - задолженность 54 900 руб.
- ООО «ЭНЕРГОРУС» ИНН 5257201893 - задолженность 63 750 руб.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

Принять решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 3 месяца. следующим организациям:

- ООО «Армрус проект» ИНН 5262367340 – задолженность 63 750 руб.
- ООО СК «АСТ» ИНН 5262355715 – задолженность 63 750 руб.
- ООО «Балткапиталстрой» ИНН 7802886259 - задолженность 56 250 руб.
- ООО «Дорожник» ИНН 5221003552- задолженность 63 750 руб.
- ООО «Ремстрой» ИНН 5211759815 - задолженность 63 750 руб.
- ООО «Строй-Бест» ИНН 5260338464 - задолженность 63 750 руб.
- ООО «ЭКОСТРОЙ» ИНН 5260436976 - задолженность 54 900 руб.
- ООО «ЭНЕРГОРУС» ИНН 5257201893 - задолженность 63 750 руб.

Председательствующий заседания

  
  
П.И.Солдатов

Секретарь заседания

  
И.А.Гадалова