Протокол № 68
Заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Объединение нижегородских строителей»
(Ассоциация «ОНС»)

Дата и время проведения –14 февраля 2019 г. в 13-00
Место проведения – г. Нижний Новгород, ул. Володарского, д.40, пом.10

Присутствовали:
Члены Дисциплинарной комиссии:
1. Солдатов П.И. - Председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОНС»
2. Истомин С.Н.
3. Баранов Д.И.

Из общего числа членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОНС» (3) присутствуют 3 человека – кворум имеется.
Иные лица:
1. Большаков С.М. – Исполнительный директор Ассоциации «ОНС»
2. Гадалова И.А.– начальник Орг.отдела Ассоциации «ОНС», секретарь заседания.
3. Маслов М.В. – зам. председателя Контрольного комитета Ассоциации «ОНС»
4. Демидович А.В. – эксперт Контрольного комитета Ассоциации «ОНС»
5. Муравьева М.И. - эксперт Контрольного комитета Ассоциации «ОНС»
6. Харчев А.С. – главный юрист Ассоциации «ОНС»

Приглашенные:
1. Бондарев Сергей Николаевич – директор ООО «ЭДС-Строй», ОГРН 1085258007988

Всего присутствует: 10 человек.

Открытие заседания.
Выступил:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что кворум заседания имеется. Дисциплинарная комиссия Ассоциации «ОНС» правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:
1. О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства членов Ассоциации «ОНС» - ООО СК «Стройсервис», ОГРН 1175275043525
2. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Рубеж 52», ОГРН 1075250004851
3. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «ЭДС-Строй», ОГРН 1085258007988
4. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Анкор-НН», ОГРН 1105262008895
5. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Вентканал», ОГРН 1045206600955
6. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО СФ «Сормово», ОГРН 1025204416544.
7. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Академия Интерьера. Декор», ОГРН 1125260012448
8. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО СМК «Гарант-Строй», ОГРН 1125249002669
9. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Лига Строймонтаж», ОГРН 1095260004938
10. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Линкор», ОГРН 1175275070816
11. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» в отношении задолженности по членским взносам
12. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Предприятие ПИК», ОГРН 1025202409429

1. О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства членов Ассоциации «ОНС» - ООО СК «Стройсервис», ОГРН 1175275043525

Выступили:

- Солдатов П.И. - проинформировал о том, что Протоколом Дисциплинарной комиссии, №65 от 28.11.2018г. в отношении СК «Стройсервис», ОГРН 1175275043525 было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (требовалось предоставить данные на двух специалистов, зарегистрированных в НРС) до 28.02.2019г.

Свечников С.А. – доложил о том, что организацией предоставлены данные на специалистов работающих на постоянной основе, внесенных в НРС. Замечания устранены полностью.

Солдатов П.И. – предложил в соответствии с п.2.4.1 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия» принять решение в отношении ООО СК «Стройсервис», ОГРН 1175275043525 о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО СК «Стройсервис», ОГРН 1175275043525 возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

2. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Рубеж 52», ОГРН 1075250004851

Выступили:

Солдатов П.И. – доложил членам комиссии, что согласно акту проверки № 062от 12.02.2019г. - ООО «Рубеж 52», ОГРН 1075250004851 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС». Решением Дисциплинарной комиссии от 14 ноября 2018 г. в отношении ООО «Рубеж 52», ОГРН 1075250004851 было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Свечников С.А. - доложил о том, что ООО «Рубеж 52», ОГРН 1075250004851 не устранило нарушения о погашении задолженности в размере 81 250 руб.

Солдатов П.И. – предложил принять решение о рекомендации Правлению Ассоциации «ОНС» исключить ООО «Рубеж 52», ОГРН 1075250004851 из членов Ассоциации «ОНС».

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В соответствии с п.2.5 и п.3.2.1 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами СРО требований стандартов и правил, условий членства в Ассоциации рекомендовать Правлению Ассоциации «ОНС» исключить из членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Рубеж 52», ОГРН 1075250004851

3. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «ЭДС-Строй», ОГРН 1085258007988

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №306 от 12.02.2019г. ООО «ЭДС-Строй», ОГРН 1085258007988 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Муравьева М.И. - пояснила, что в соответствии с внеплановой проверкой организацией не представлены подлинники трудовых книжек с записью о работе на постоянной основе специалистов, внесенных в НРС.

Бондарев С.Н. – директор ООО «ЭДС-Строй» пояснил, что в настоящее время организацией направлены данные в НРС на вновь принятых в организацию специалистов.

Солдатов П.И. – предложил в отношении ООО «ЭДС-Строй», ОГРН 1085258007988 вынести предписание об устранении замечаний в срок до 15 апреля 2019г.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «ЭДС-Строй», ОГРН 1085258007988, вынести предписание об устранении замечаний о представлении данных на специалистов, внесенных в НРС, в срок до 15 апреля 2019г.

4. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Анкор-НН», ОГРН 1105262008895

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №590 от 11.02.2019г. ООО «Анкор-НН», ОГРН 1105262008895 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Муравьева М.И. - пояснила, что к моменту заседания комиссии организацией предоставлены данные на специалистов работающих на постоянной основе, внесенных в НРС. Замечания устранены полностью.

Солдатов П.И. – предложил в отношении ООО «Анкор-НН», ОГРН 1105262008895 прекратить рассмотрение

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «Анкор-НН», ОГРН 1105262008895 прекратить рассмотрение.

5. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Вентканал», ОГРН 1045206600955

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №11 от 12.02.2019г. ООО «Вентканал», ОГРН 1045206600955 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Свечников С.А. - пояснил, что в соответствии с внеплановой проверкой специалисты, заявленные в НРС, уволены. Организация приостановила строительную деятельность. Задолженности по оплате членских взносов не имеется.

Солдатов П.И. – предложил в отношении ООО «Вентканал», ОГРН 1045206600955 вынести предписание об устранении замечаний в срок до 15 мая 2019г.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «Вентканал», ОГРН 1045206600955 вынести предписание об устранении замечаний о представлении данных на специалистов, внесенных в НРС в срок до 15 мая 2019г.

6. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО СФ «Сормово», ОГРН 1025204416544

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №076 от 12.02.2019г. ООО СФ «Сормово», ОГРН 1025204416544 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Маслов М.В. - пояснил, что в соответствии с внеплановой проверкой специалисты, заявленные в НРС, уволены. Организация приостановила строительную деятельность. Задолженности по оплате членских взносов не имеется.

Солдатов П.И. – предложил в отношении ООО СФ «Сормово», ОГРН 1025204416544 вынести предписание об устранении замечаний в срок до 15 мая 2019г.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО СФ «Сормово», ОГРН 1025204416544 вынести предписание об устранении замечаний о представлении данных на специалистов, внесенных в НРС в срок до 15 мая 2019г.

7. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Академия Интерьера. Декор», ОГРН 1125260012448

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №477 от 12.02.2019г. ООО «Академия Интерьера. Декор», ОГРН 1125260012448 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Маслов М.В. - пояснил, что к моменту заседания комиссии организацией предоставлены данные на специалистов работающих на постоянной основе, внесенных в НРС; исполнен договор, заключенный конкурентным способом (капитальный ремонт задания котельной). Замечания устранены полностью
Солдатов П.И. – предложил в отношении ООО «Академия Интерьера. Декор», ОГРН 1125260012448 прекратить рассмотрение
Результаты голосования:
«За» - 3 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ООО «Академия Интерьера. Декор», ОГРН 1125260012448 прекратить рассмотрение.

8. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО СМК «Гарант-Строй», ОГРН 1125249002669
Выступили:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №568 от 12.02.2019г. ООО СМК «Гарант-Строй», ОГРН 1125249002669 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».
Маслов М.В. - пояснил, что к моменту заседания комиссии организацией предоставлены данные на специалистов, работающих на постоянной основе, внесенных в НРС. Замечания устранены полностью.
Солдатов П.И. – предложил в отношении ООО СМК «Гарант-Строй», ОГРН 1125249002669 прекратить рассмотрение.
Результаты голосования:
«За» - 3 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ООО СМК «Гарант-Строй», ОГРН 1125249002669 прекратить рассмотрение.

9. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Лига Строймонтаж», ОГРН 1095260004938
Выступили:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №533 от 01.02.2019г. - ООО «Лига Строймонтаж», ОГРН 1095260004938 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».
Маслов М.В. - пояснил, что в соответствии с внеплановой проверкой организацией не представлен подлинники трудовых книжек с записью о работе на постоянной основе специалистов, внесенных в НРС. Имеется задолженность по оплате членских взносов в размере 37 166 руб.
Солдатов П.И. – предложил в отношении ООО «Лига Строймонтаж», ОГРН 1095260004938 вынести предписание об устранении замечаний в срок до 15 мая 2019г.
Результаты голосования:
«За» - 3 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ООО «Лига Строймонтаж», ОГРН 1095260004938 вынести предписание об устранении замечаний о представлении данных на специалистов, внесенных в НРС и погашении задолженности в срок до 5 мая 2019г.

10. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Линкор», ОГРН 1175275070816
Выступили:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №589 от 01.02.2019г. - ООО «Линкор», ОГРН 1175275070816 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».
Маслов М.В. - пояснил, что в соответствии с внеплановой проверкой организацией не представлен подлинники трудовых книжек с записью о работе на постоянной основе специалистов, внесенных в НРС.
Солдатов П.И. – предложил в отношении ООО «Линкор», ОГРН 1175275070816 вынести предписание об устранении замечаний в срок до 15 мая 2019г.
Результаты голосования:
«За» - 3 голоса
«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «Линкор», ОГРН 1175275070816 вынести предписание об устранении замечаний о представлении данных на специалистов, внесенных в НРС в срок до15 мая 2019г.

11. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Предприятие ПИК», ОГРН 1025202409429

Выступил:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что Контрольным комитетом предоставлен акт внеплановой проверки № 180-ВП от 01.02.2019г. ООО «Предприятие ПИК», ОГРН 1025202409429 о рассмотрении факта нарушения законодательства о Градостроительной деятельности выявленного в ходе проверки Верхне-Донским управлением Ростехнадзора. (письмо исх.№В1-22-129 от 15.01.2019г.)

Слушали:

Маслова М.В. – эксперта Контрольного комитета Ассоциации «ОНС», который рассказал, что по факту, изложенному в письме Федеральной службой по экологическому, техническому и атомному надзору Верхне-Донское управление, организацией ООО «Предприятие ПИК» предоставлены документы:

- пояснения по факту, изложенному в письме Федеральной службой по экологическому, техническому и атомному надзору Верхне-Донское управление.
- Акт проверки органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя №В6/093-5857 А от 11.01.2019г.

Нарушения, указанные в письме исх.№В1-22-129 от 15.01.2019г. Федеральной службы по экологическому, техническому и атомному надзору Верхне-Донское управление, организацией ООО Предприятие «ПИК» устранены в полном объеме.

Решили:

В отношении ООО «Предприятие ПИК», ОГРН 1025202409429 вынести предупреждение о недопущении нарушений впредь.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

«Воздержались» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

12: О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» в отношении задолженности по членским взносам.

Выступили:

Свечников С.А – доложил, что Протоколом ДК №65 от 28.11.2018г. было вынесено предписание об обязательном устранении нарушений, погашении задолженности в срок до 28 января 2019г. следующим организациям:

- ЗАО «Русский лес», ОГРН 1025202402081
- ООО СПМП «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС», ОГРН 1025203572074
- ООО «ЭлКапСтрой», ОГРН 1065261022254
- ООО «Аспект», ОГРН 1025203765476
- ООО «Царев-Град», ОГРН 1075257009101
- ООО «ТОИР-Строй», ОГРН 1055255061476

Солдатов П.И. – предложил рассмотреть вопрос по каждой организации индивидуально.

Слушали:

Демидовича А.В. – он доложил, что в соответствии с обращением Исполнительного директора Ассоциации «ОНС» была проведена внеплановая проверка членов Ассоциации «ОНС» - ЗАО «Русский лес», ОГРН 1025202402081 в отношении задолженности по членским взносам в размере 81 500 руб. В результате проверки, согласно предоставленному Акту №358-ВП от 28.01.2019г. ЗАО «Русский лес» частично устранило нарушения о погашении задолженности в размере 48 750 руб.

Солдатов П.И. – предложил в отношении ЗАО «Русский лес», ОГРН 1025202402081, вынести предписание об устранении замечаний в срок до 15 мая 2019г.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ЗАО «Русский лес», ОГРН 1025202402081, вынести предписание об устранении замечаний о погашении задолженности в срок до 15 мая 2019г.

Слушали:

Демидовича А.В. – он доложил, что в соответствии с обращением Исполнительного директора Ассоциации «ОНС» была проведена внеплановая проверка членов Ассоциации «ОНС» - ООО СПМП «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС», ОГРН 1025203572074 в отношении задолженности по членским взносам в размере 96 250 руб. В результате проверки, согласно предоставленному Акту №088-ВП от 28.01.2019г. - ООО СПМП «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС» начало погашать задолженность в соответствии с гарантийным письмом с графиком погашения задолженности.

Солдатов П.И. – предложил в отношении - ООО СПМП «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС», ОГРН 1025203572074, вынести предписание об устранении замечаний в срок до 15 мая 2019г.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО СПМП «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС», ОГРН 1025203572074, вынести предписание об устранении замечаний о погашении задолженности в срок до 15 мая 2019г.

Слушали:

Демидовича А.В. – он доложил, что в соответствии с обращением Исполнительного директора Ассоциации «ОНС» была проведена внеплановая проверка членов Ассоциации «ОНС» - ООО «ЭлКапСтрой», ОГРН 1065261022254 в отношении задолженности по членским взносам в размере 113 750 руб. В результате проверки, согласно предоставленному Акту №240-ВП от 28.01.2019г. ООО «ЭлКапСтрой» не устранило нарушения о погашении задолженности.

Солдатов П.И. – предложил в отношении ООО «ЭлКапСтрой», ОГРН 1065261022254, принять решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «ЭлКапСтрой», ОГРН 1065261022254, приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали:

Маслова М.В. – он доложил, что в соответствии с обращением Исполнительного директора Ассоциации «ОНС» была проведена внеплановая проверка членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Аспект», ОГРН 1025203765476 в отношении задолженности по членским взносам в размере 75 500 руб. В результате проверки, согласно предоставленному Акту №103-ВП от 28.01.2019г. ООО «Аспект» начало погашать задолженность в соответствии с гарантийным письмом о графике погашения задолженности.

Солдатов П.И. – предложил в отношении ООО «Аспект», ОГРН 1025203765476, вынести предписание об устранении замечаний в срок до 15 мая 2019г.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «Аспект», ОГРН 1025203765476, вынести предписание об устранении замечаний о погашении задолженности в срок до 15 мая 2019г.

Слушали:

Муравьеву М.И. – она доложила, что в соответствии с обращением Исполнительного директора Ассоциации «ОНС» была проведена внеплановая проверка членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Царев-Град», ОГРН 1075257009101 в отношении задолженности по членским взносам в размере 65 000 руб. В результате проверки, согласно предоставленному Акту №302-ВП от 28.01.2019г. ООО «Царев-Град», не устранило нарушения о погашении задолженности. Предоставлено гарантийное письмо с графиком погашения задолженности.

Солдатов П.И. – предложил в отношении ООО «Царев-Град», ОГРН 1075257009101, вынести предписание об устранении замечаний в срок до 15 мая 2019г.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:
В отношении ООО «Царев-Град», ОГРН 1075257009101, вынести предписание об устранении замечаний о погашении задолженности в срок до 15 мая 2019г.

Слушали:
Муравьеву М.И. – она доложила, что в соответствии с обращением Исполнительного директора Ассоциации «ОНС» была проведена внеплановая проверка членов Ассоциации «ОНС» - ООО «ТОИР-Строй», ОГРН 1055255061476 в отношении задолженности по членским взносам в размере 65 000 руб. В результате проверки, согласно предоставленному Акту №289-ВП от 28.01.2019г. ООО «ТОИР-Строй», частично оплатило задолженность в размере 48 500руб.
Солдатов П.И. – предложил в отношении ООО «ТОИР-Строй», ОГРН 1055255061476, вынести предписание об устранении замечаний в срок до 15 мая 2019г.
Результаты голосования:
«За» - 3 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ООО «ТОИР-Строй», ОГРН 1055255061476, вынести предписание об устранении замечаний о погашении задолженности в срок до 15 мая 2019г.

Председательствующий заседания П.И. Солдатов

Секретарь заседания И.А.Гадалова