Утверждено Решением Общего собрания
Ассоциации
«Объединение нижегородских строителей»

Протокол № 22 от 09 июня 2021 года

ОТЧЕТ
Ревизионной комиссии о результатах деятельности
Ассоциация «Объединение нижегородских строителей»
за 2020 год

16 апреля 2021 г. г. Нижний Новгород

Ревизионная комиссия Ассоциации«Объединение нижегородских строителей» в составе:
Здоренко Георгий Геннадьевич; Исаева Елена Александровна; Шичкова Наталия Васильевна;

В период с 12 апреля по 16 апреля 2021 года руководствуясь нормативными документами Минфина РФ, Налоговым кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Уставом Ассоциации «ОНС» провела проверку деятельности Ассоциации «ОНС за период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.

Ревизионная комиссия проводила проверку документации и учетной базы в офисе Ассоциации «ОНС» по адресу : г. Нижний Новгород, ул. Володарского , д.40, П 10.

- **Ответственные лица за уставную, правовую, финансовую и хозяйственную деятельность Ассоциации «ОНС»:** Большаков Сергей Михайлович – Исполнительный директор Ассоциации «ОНС». – финансовая деятельность) – весь период;

- **Ответственное лицо за ведение бухгалтерского учета и подготовку бухгалтерской отчетности** – Главный бухгалтер - Петрова Людмила Ивановна (весь период);

- **Количество организаций – членов Ассоциации «ОНС**

  На 01.01.2020 г. – 301 организация; На 31.12.2020 г. - 306 организаций,
  Количество организаций прекративших членство - 30 (20- по решению Правления, 9- по заявлению, 1 – по прекращению деятельности)
  Количество вновь принятых– 35

В ходе проверки были рассмотрены следующие аспекты деятельности Ассоциации «ОНС» в соответствии с функциями Ревизионной комиссии:

1. **Правомочность созыва , открытия, принятия решений проведенного общего собрания членов Ассоциации «ОНС» , очных и заочных заседаний Правлений, соответствия принятых ими решений законодательству и нормативным документам Ассоциации «ОНС» , деятельности отдела правовой работы;**

1.1. Анализ уставных и регистрационных документов:

- Ассоциация «ОНС» создана и осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 27.11.2002 № 156-ФЗ «Об объединениях работодателей» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом; Дочерних и зависимых обществ организация не имеет; Обособленных подразделений и филиалов организация не имеет; Уставные документы организации соответствуют требованиям гражданского законодательства РФ;

1.2. Проведено Общих собраний 1 (Одно) –очное (15.09.2020 г.);
1.3. Проведено 33заседания Правлений, в том числе 1– очных, 32– заочных;
1.4. Выдано выписок из реестра членов Ассоциации - 1099.

Нарушений не выявлено;

2. **Исполнение контрольных функций и правомочность решений дисциплинарной комиссии:**

2.1. В соответствии с решениями Правления, Контрольный комитет провел следующие мероприятия в отношении членов Ассоциации :

Мероприятия по контролю	Плановые проверки Количество
План на отчетный период, в том числе:	302
-Регулярная плановая проверка	125
-На соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда предельному размеру обязательств этих договоров (ОДО)	208
Проверено ИТОГО:	**333**
ИЗ НИХ:	
- добровольно прекратили членство	9
- передано в Дисциплинарную комиссию	16
- исключено решением Правления по представлению Дисциплинарной комиссии	20

2.2. В соответствии с запросами Ростехнадзора, НОСТРОЙ, Правления и Дисциплинарной комиссии Контрольный комитет провел внеплановые проверки членов Ассоциации:

Мероприятия по контролю	Внеплановые проверки, количество
Количество запросов НОСТРОЙ	-
Количество запросов Дисциплинарной комиссии	86
Количество запросов Исполнительного органа	33
Количество запросов Ростехнадзора	4
ИТОГО:	**123**

2.3. Контрольный комитет осуществил проверку документов при приеме в члены Ассоциации внесении изменений в реестр членов Ассоциации:

Мероприятия по контролю	Количество
- Проверено заявлений с пакетом документов о приеме в члены Ассоциации (приняты 100%)	35
- внесение изменений в реестр членов Ассоциации	-
Проверено ИТОГО:	**491**

2.4. Расходы на проведение контрольных функций за 2020 год составили 3 551 623 рубля, что составляет 23 % от фактического исполнения Сметы за 2020 год.

2.5. Состоялось всего заседаний дисциплинарной комиссии – 14.

Нарушений не выявлено

3. **Исполнение Сметы за 2020 год, финансовый (бухгалтерский учет) , договорная работа .**

3.1. В ходе проверки для подтверждения законности и полноты отражения всех существенных фактов использования средств целевого финансирования Ассоциации «Объединение нижегородских строителей» были предоставлены документы:

3.1.1. Проект Отчета исполнения Сметы поступлений и использования средств целевого финансирования за 2020 год (в составе: отчет по Целевому резерву и Компенсационному фонду);

3.1.2. Бухгалтерский баланс- Форма 0710001;

3.1.3. Отчет о финансовых результатах – Форма 0710002;
3.1.4. Отчет об изменениях капитала- Форма 0710004;
3.1.5. Отчет о движении денежных средств – Форма 0710005;
3.1.6. Отчет о целевом использовании средств- Форма 0710003;
3.1.7. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах(№№2,4,5,7);
3.1.8. Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности;
3.1.9. Аудиторское заключение за 2020 год.
3.1.10. Первичные документы (приказы, кадровые документы, кассовые документы, документы по расчетным счетам, авансовые отчеты, документы по начислению оплаты труда, документы к счетам расчетов с поставщиками услуг- 60, 76, 71, другие бухгалтерские документы);

3.2. Бухгалтерский и налоговый учет в Ассоциации «ОНС» ведется в соответствии с законодательством Российской Федерации автоматизированным способом посредством 1 С – (Бухгалтерия предприятия, Зарплата и управление персоналом). На основании уведомления ИФНС по Нижегородскому району от 15.08.2008 г. Ассоциации «ОНС» применяет Упрощенную систему налогообложения по объекту налогообложения «Доходы». По итогам года в сроки, установленные законодательством представлены отчеты в налоговые органы, Пенсионный фонд, фонд социального страхования , органы статистики, отчет в Минюст , уплачены налоги и необходимые отчисления страховых взносов в социальные фонды.

- Материальные ценности учитывались и списывались по фактическим затратам. В целях обеспечения сохранности объектов организован надлежащий контроль за их движением на за балансовых счетах.
- ***Представлены документы по проведению инвентаризации основных средств***, имущества на за балансовых счетах, состояния расчетов с поставщиками услуг и материальных ценностей, акты сверки с членами Ассоциации «ОНС»;
- Действующая учетная политика Ассоциации «ОНС» соответствует его организационно- правой форме;
- Использование целевых средств на текущую деятельность подтверждается ежеквартальными актами;
- Пополнение и использование Целевого резерва осуществляется в соответствии с утвержденным Положением о Целевом резерве;
-Контроль сохранности Компенсационных фондов осуществляется в соответствии с Положением о создании и использовании компенсационного фонда Возмещения вреда и Положением о компенсационном фонде Обеспечения договорных обязательств;

нарушений не выявлено.

3.3. Учет поступления и использования целевых средств в бухгалтерском учете ведется методом начисления в соответствии с утвержденными Положениями: Положение «О членстве, в том числе о требованиях к членам о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов – протокол № 19 от 03.06.2019 г.; Положение о создании и использовании компенсационного фонда Возмещения вреда - принято Общим собранием – протокол № 19 от 03.06.2019 года.; Положение о компенсационном фонде Обеспечения договорных обязательств – принято Общим собранием протокол №19 от 03.06.2019 г.

3.4 В соответствии со статьей 55,16-1 часть 5 Градостроительного кодекса, учет средств компенсационного фонда вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется саморегулируемой организацией раздельно от учета иного имущества Ассоциации «ОНС»;

3.5 В целях налогового учета и в Отчете по исполнению СМЕТЫ отражение поступления целевых средств ведется кассовым методом (фактический приход денежных средств), а отражение использования целевых средств ведется методом начисления:

Всего получено целевых средств по **Смете**
на текущую уставную деятельность — 18 789 771 рубля;
Использовано по Смете — 15 505 110 рублей;
Списана задолженность по выбывшим членам (27 организаций) — 2 107 250 рублей;

Целевой резерв:
на 01.01.2020 г. — 10 831 666 рублей;
Использовано — -
Пополнение по СМЕТЕ за 2020 г. — 3 284 661 рублей;
на 31.12.2020г. — 14 116 327 рублей;

3.6. **Размер Компенсационных фондов**
на 31.12. 2020 г. — 619 229 836 рублей;
- Компенсационный фонд Возмещения Вреда — 206 424 282 рубля;
-Компенсационный фонд Обеспечения договорных обязательств — 412 805 554 рубля;
- всего увеличение Компенсационных фондов — 72 313 811 рублей;
в том числе за счет прибыли — 26 706 112 рублей;
- средний процент доходности составил — 4.7 %

Нарушений по пунктам 3.1-3.6 не выявлено

Заключение и рекомендации Ревизионной комиссии

- В результате рассмотрения и проверки всех представленных документов и необходимых пояснений , Ревизионная комиссия признает финансово - хозяйственную деятельность Ассоциации «ОНС» за 2020 год удовлетворительной и соответствующей Уставной деятельности;
- Ревизионная комиссия считает, что целевые средства (вступительные , членские взносы, поступления от прочих источников) использовались по целевому назначению;
- Ревизионная комиссия рекомендует Общему собранию Ассоциации «ОНС» утвердить Годовую бухгалтерскую отчетность за 2020 год, Отчет исполнения Сметы поступлений и использования средств целевого финансирования за 2020 год, отчет по Целевому резерву и Компенсационным фондам Возмещения вреда и Обеспечения договорных обязательств;

Председатель ревизионной комиссии _____ Здоренко Г.Г.

Члены Комиссии:

_____ Исаева Е.А.

_____ Шичкова Н.В