Протокол № 131
Заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Объединение нижегородских строителей»
(Ассоциация «ОНС»)

Дата и время проведения – 05 октября 2023 г. в 13- 00
Место проведения – г. Нижний Новгород, ул. Володарского, д.40, пом.10
Форма проведения заседания очная, с использованием средств дистанционного взаимодействия в режиме видеоконференции.

Присутствовали:
Члены Дисциплинарной комиссии:
1. Солдатов Павел Иванович – Председатель комиссии
2. Истомин Сергей Николаевич

Из общего числа членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОНС» (3) присутствуют 2 человека – кворум имеется.
Иные лица:
1. Карчевская А.В. – ведущий специалист Орг. отдела Ассоциации «ОНС» 2.
2. Свечников С.А. – председатель Контрольного комитета Ассоциации «ОНС»
3. Маслов М.В. – зам. председателя Контрольного комитета Ассоциации «ОНС»
4. Муравьева М.И. – эксперт Контрольного комитета Ассоциации «ОНС»
5. Большаков С.М.- исполнительный директор Ассоциации «ОНС»

Приглашенные:
Ягилев Михаил Павлович-заместитель директора ООО «Инжком», удаленно с использованием средств дистанционного взаимодействия в режиме видеоконференции
Проскурин Игорь Владимирович-генеральный директор ООО «Вектор-Плюс», удаленно с использованием средств дистанционного взаимодействия в режиме видеоконференции
Всего присутствует: 9 человек.

Открытие заседания.
Выступил:
Солдатов П.И. предложил избрать секретарем дисциплинарной комиссии Карчевскую А.В.
Голосование:
«За» - 2 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
Избрать секретарем Дисциплинарной комиссии Карчевскую А.В.
Выступил:
Солдатов П.И. доложил членам комиссии, что заседание дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОНС» проводится с использованием средств дистанционного взаимодействия в режиме видеоконференции, кворум заседания имеется. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:
1. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «АСНН» ОГРН 1205200028330
2. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Специализированный застройщик «Хутор» ОГРН 1065261002080
3. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО ИК «Инжстрой» ОГРН 1165275048003
4. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Инжком» ОГРН 1115257004070
5. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Вектор-Плюс» ОГРН 1033302207047
6. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО ПО «Реставрационная организация строителей «РЕМСТРОЙ» ОГРН 1115260024330

7. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» -ГЭПП «Нижегородоблкоммунэнерго» ОГРН 1025203040500

8. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ЗАО «ЕН Телеком» ОГРН 1075261010241.

9. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Астрим» ОГРН 1155256002978

10. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО НТО «Терси-КБ» ОГРН 1025202197503

11. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом материалов внеплановой проверки (Акты проверки №16 -ВП/КК от 25.09.2023г.) в соответствии с обращением Исполнительной дирекции Ассоциации «ОНС» в отношении задолженности по членским взносам.

1. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «АСНН» ОГРН 1205200028330

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки № 693-ВП от 08.09.2023 г. ООО «АСНН» ОГРН 1205200028330 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Свечников С.Н, - пояснил, что 27.09.2023 г. организация предоставила документы, подтверждающие наличие 2-х специалистов по основному месту работы включенных в национальный реестр специалистов (НРС).

Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО «АСНН» ОГРН 1205200028330 прекратить рассмотрение

Результаты голосования:

«За» - 2 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «АСНН» ОГРН 1205200028330 прекратить рассмотрение.

2. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Специализированный застройщик «Хутор» ОГРН 1065261002080

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки № №608-ВП от 08.09.2023г. ООО «Специализированный застройщик «Хутор» ОГРН 1065261002080 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Муравьева М.И., - пояснила, что организация не предоставила документы, подтверждающие наличие 2-х специалистов по основному месту работы включенных в национальный реестр специалистов (НРС).

Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО «Специализированный застройщик «Хутор» ОГРН 1065261002080 приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Результаты голосования:

«За» - 2 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «Специализированный застройщик «Хутор» ОГРН 1065261002080 приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

3.О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО ИК «Инжстрой» ОГРН 1165275048003.

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки № №508-ВП от 08.09.2023г. ООО ИК «Инжстрой» ОГРН 1165275048003 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Муравьева М.И., - пояснила, что организация не предоставила документы, подтверждающие наличие 2-х специалистов по основному месту работы включенных в национальный реестр специалистов (НРС).

Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО ИК «Инжстрой» ОГРН 1165275048003 вынести предписание об устранении замечаний в срок на 3 месяца.

Результаты голосования:
«За» - 2 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ООО ИК «Инжстрой» ОГРН 1165275048003 вынести предписание об устранении замечаний в срок на 3 месяца.

4. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Инжком» ОГРН 1115257004070
Выступили:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №685-ПП от 20.09.2023г. ООО «Инжком» ОГРН 1115257004070 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».
Свечников С.А. - пояснил, что организацией не были предоставлены документы по плановой проверке.
Ягилев Михаил Павлович, пояснил, что в течении месяца документы по проверке будут представлены.
Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО «Инжком» ОГРН 1115257004070 вынести предписание об устранении замечаний в срок на 1 месяц.
Результаты голосования:
«За» - 2 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ООО «Инжком» ОГРН 1115257004070 вынести предписание об устранении замечаний в срок на 1 месяц.

5.О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Вектор-Плюс» ОГРН 1033302207047.
Выступили:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки № 559 от 21.09.2023г. и №559 от 29.09.2023г. ООО «Вектор-Плюс» ОГРН 1033302207047 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».
Свечников С.А. - неисполнение обязательств по муниципальному контракту №1 на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта «Трехэтажный 21-квартирный жилой дом по адресу: Нижегородская обл., городской округ Сокольский, р.п. Сокольское, ул. Матросова, д.7» от 05.05.2021г.». Решение Заказчика-Управление сельского хозяйства администрации городского округа Сокольский Нижегородской области от 19.07.2023г. об отказе в одностороннем порядке в связи с тем, что работы в срок действия контракта не выполнены и не сданы Заказчику. Цена контракта -59,3 млн. руб. Претензия Заказчика к ООО «Вектор-Плюс» на сумму 11 млн. руб.
Арбитражный суд Нижегородской области определил (Дело №А43-27083/2023 от 21 09.2023г.) определил:
1. Принять исковое заявление Управления сельского хозяйства администрации городского округа Сокольский Нижегородской области к ООО "Вектор-плюс" (ОГРН 1033302207047, ИНН 3317008614) о взыскании 11 070 272 руб. 12 коп, возбудить производство по делу.
2. Назначить дело к рассмотрению в предварительном судебном заседании арбитражного суда первой инстанции на 08 ноября 2023 года на 11 час. 00 мин. в помещении Арбитражного суда Нижегородской области по адресу: г.Н.Новгород, Кремль, корп.9, каб.223. 3. Назначить дело к судебному разбирательству в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции на 08 ноября 2023 года на 11 час. 05 мин. в помещении Арбитражного суда Нижегородской области по адресу: г.Н.Новгород, Кремль, корп.9, каб.223, кроме этого установлено:
Арбитражный суд Нижегородской области определил (дело № А43-21271/2023 от 01.08.2023г.):
1.Принять к производству заявление ООО "Софинанс" (ОГРН 1227700697938) о признании должника ООО "Вектор-Плюс" ОГРН 1033302207047 несостоятельным (банкротом). Сумма иска: 1.6 млн. руб.
2. Назначить судебное заседание по проверке обоснованности заявления о признании несостоятельным (банкротом) на 23 октября 2023 года на 13 час. 50 мин. в помещении Арбитражного суда Нижегородской области по адресу: 603082 г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 9, каб. № 304

Так же. Управление Федеральной налоговой службы России по Нижегородской области 19.09.2023г. подало в Арбитражный суд Нижегородской области исковое заявление о признании должника ООО "Вектор-Плюс" (ОГРН 1033302207047) банкротом. Сумма исковых требований 28.7 млн. руб.
Проскуркин И.В.- дал пояснения по сложившейся ситуации.
Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО «Вектор-Плюс» ОГРН 1033302207047 принять решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
Результаты голосования:
«За» - 2 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ООО "Вектор-Плюс" (ОГРН 1033302207047) приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

6. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО ПО «Реставрационная организация строителей «РЕМСТРОЙ» ОГРН 1115260024330

Выступили:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №16-ВП/КК от 19.09.2023г. ООО ПО «РОС «Ремстрой» ОГРН 1115260024330 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».
Муравьева М.И. - доложила, что ранее (Протокол ДК №129 от 06.07.2023 г.) в отношении ООО ПО «РОС «Ремстрой» ОГРН 1115260024330 был о вынесено предписание об устранении замечаний.
Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО ПО «РОС «Ремстрой» ОГРН 1115260024330 вынести предписание об устранении замечаний в срок до 05 ноября 2023г.
Результаты голосования:
«За» - 2 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ПО «РОС «Ремстрой» ОГРН 1115260024330 вынести предписание об устранении замечаний в срок до 05 ноября 2023г. представить документы на специалиста, включённого в НРС.

7. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» -ГЭПП «Нижегородоблкоммунэнерго» ОГРН 1025203040500

Выступили:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №304 от 20.09.2023г. ГЭПП «Нижегородоблкоммунэнерго» ОГРН 1025203040500 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».
Маслов М.В. - пояснил, что ранее дисциплинарной комиссией Протоколом №128 от 06.07.2023г. в отношении ГЭПП «Нижегородоблкоммунэнерго» ОГРН 1025203040500 было вынесено предписание об устранении замечаний, отсутствуют два специалиста по основному месту работы, включенные в НРС. ГЭПП «Нижегородоблкоммунэнерго» предоставлено пояснительное письмо со сроками устранения замечаний.
Солдатов П.И. – предложил в отношении ГЭПП «Нижегородоблкоммунэнерго» ОГРН 1025203040500 приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
Результаты голосования:

«За» - 2 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ГЭПП «Нижегородоблкоммунэнерго» ОГРН 1025203040500 приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

8. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ЗАО «ЕН Телеком» ОГРН 1075261010241.

Выступили:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №226 от 20.09.2023г. ЗАО «ЕН Телеком» ОГРН 1075261010241 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».
Маслов М.В. - пояснил, что организацией что ранее дисциплинарной комиссией Протоколом №128 от 06.07.2023г. в отношении ЗАО «ЕН Телеком» ОГРН 1075261010241 было вынесено решение о приостановлении право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. не были предоставлены документы по плановой проверке. Задолженность по членским взносам составляет 65 000 руб. Замечания не устранены.
Солдатов П.И.– предложил в отношении ЗАО «ЕН Телеком» ОГРН 1075261010241 рекомендовать Правлению Ассоциации «ОНС» исключить организацию из членов Ассоциации «ОНС».
Результаты голосования:
«За» - 2 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ЗАО «ЕН Телеком» ОГРН 1075261010241 рекомендовать Правлению Ассоциации «ОНС» исключить организацию из членов Ассоциации «ОНС».

9. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Астрим» ОГРН 1155256002978.

Выступили:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №78/567 от 18.09.2023г. ООО «Астрим» ОГРН 1155256002978 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».
Муравьева М.И. - пояснила, что в организации отсутствует специалист по основному месту работы, включенный в НРС.
Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО «Астрим» ОГРН 1155256002978 вынести предписание об устранении нарушений до 05 декабря 2023г.
Результаты голосования:
«За» - 2 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ООО «Астрим» ОГРН 1155256002978 вынести предписание об устранении нарушений до 05 декабря 2023г.

10. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО НТО «Терси-КБ» ОГРН 1025202197503.

Выступили:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №82/300 от 26.09.2023г. ООО НТО «Терси-КБ» ОГРН 1025202197503 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».
Муравьева М.И. - пояснила, что в организацией не представлены документы на специалистов по основному месту работы, включенных в НРС.
Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО НТО «Терси-КБ» ОГРН 1025202197503 вынести предписание об устранении нарушений до 05 декабря 2023г.

Результаты голосования:

«За» - 2 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО НТО «Терси-КБ» ОГРН 1025202197503 вынести предписание об устранении нарушений до 05 декабря 2023г., предоставить документы на специалистов по основному месту работы, включенных в НРС.

11.О рассмотрении представленных Контрольным комитетом материалов внеплановой проверки (Акты проверки №16 -ВП/КК от 25.09.2023г.) в соответствии с обращением Исполнительной дирекции Ассоциации «ОНС» в отношении задолженности по членским взносам.

ООО «Дорожник» ОГРН 1025201100836, задолженность 65 000 руб.

ООО «Дорожник» ОГРН 1125250003405, задолженность 65 000 руб.

ООО «Монтажкамень» ОГРН 1135259002218, задолженность 81 250 руб.

ООО «СтройСервис-НН» ОГРН 1075258000740, задолженность 65 000 руб.

ООО «Царев-Град» ОГРН 1075257009101, задолженность 48 750 руб.

Выступили:

Муравьева М.И.- доложила, что к моменту заседания две организации погасили задолженность по членским взносам:

- ООО «Дорожник» ОГРН 1125250003405
- ООО «СтройСервис-НН» ОГРН 1075258000740

Солдатов П.И.– предложил прекратить рассмотрение по этим организациям.

Выступили:

Муравьева М.И.- доложила, что к моменту заседания частично погасили задолженность:

ООО «Дорожник» ОГРН 1025201100836 остаток задолженности 29 000 руб.;

ООО «Царев-Град» ОГРН 1075257009101 остаток задолженности 48 750 руб., с учетом начислений за 4кв. 2023г.

Солдатов П.И. предложил в отношении ООО «Дорожник» ОГРН 1025201100836 и ООО «Царев-Град» ОГРН 1075257009101 вынести предписание об устранении замечаний, погашении задолженности по членским взносам, в срок до 05 декабря 2023г.

Результаты голосования:

«За» - 2 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «Дорожник» ОГРН 1025201100836 и ООО «Царев-Град» ОГРН 1075257009101 вынести предписание об устранении замечаний, погашении задолженности по членским взносам, в срок до 05 декабря 2023г.

Выступили:

Муравьева М.И.- доложила, что ООО «Монтажкамень» ОГРН 1135259002218 имеет задолженность 81 250 руб.

Солдатов П.И. предложил в отношении ООО «Монтажкамень» ОГРН 1135259002218 рекомендовать Правлению Ассоциации «ОНС» исключить организацию из членов Ассоциации «ОНС».

Результаты голосования:

«За» - 2 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «Монтажкамень» ОГРН 1135259002218 рекомендовать Правлению Ассоциации «ОНС» исключить организацию из членов Ассоциации «ОНС».

Председательствующий заседания П.И.Солдатов

Секретарь заседания А.В.Карчевская