Протокол № 149
Заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Объединение нижегородских строителей»
(Ассоциация «ОНС»)

Дата и время проведения – 09 июля 2025 г. в 12-00
Место проведения – г. Нижний Новгород, ул. Володарского, д.40, пом.10
Форма проведения заседания очная, с использованием средств дистанционного взаимодействия в режиме видеоконференции.

Присутствовали:
Члены Дисциплинарной комиссии:
1. Солдатов Павел Иванович – Председатель комиссии
2. Гадалов Дмитрий Владимирович
3. Истомин Сергей Николаевич

Из общего числа членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОНС» (3) присутствуют 3 человека – кворум имеется.
Иные лица:
1. Гадалова И.А. - начальник Орг. отдела Ассоциации «ОНС», секретарь комиссии
2. Маслов М.В. – Зам. председателя Контрольного комитета Ассоциации «ОНС»

Всего присутствует: 5 человек.

Открытие заседания.
Выступил:
Солдатов П.И. доложил членам комиссии, что заседание дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОНС» проводится с использованием средств дистанционного взаимодействия в режиме видеоконференции, кворум заседания имеется. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:
1. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Экострой» ОГРН 1175275000890 ИНН 5260436976
2. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Академия Интерьера. Декор» ОГРН 1125260012448 ИНН 5260338129.

1. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Экострой» ИНН 5260436976 ОГРН 1175275000890
Выступили:
Маслов М.В. – пояснил, что ранее (Протокол №148 от 26.06.2025г.) в отношении ООО «Экострой» ИНН 5260436976 ОГРН 1175275000890 Дисциплинарной комиссией Ассоциации «ОНС» было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (организацией не представлены документы в период плановой проверки). В соответствии с Актом №ВП-635 от 27.06.2025г. нарушения устранены полностью.
Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО «Экострой» ИНН 5260436976 ОГРН 1175275000890 принять решение о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
Результаты голосования:
«За» -3 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ООО «Экострой» ИНН 5260436976 ОГРН 1175275000890 возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Академия Интерьера. Декор» ОГРН 1125260012448 ИНН 5260338129.

Выступили:

Маслов М.В. – пояснил, что основание проведения проверки - поступившее в саморегулируемую организацию уведомление о недостатках выполняемых работ по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

(Определение Арбитражного суда Владимирской области от 05.05.2025г. по делу № А11-8698/2024; Определение Арбитражного суда Владимирской области от 05.05.2025г. по делу № А11-8690/2024)

В ходе проверки установлено:

1. Организацией нарушены обязательства при исполнении договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров:

а) Договор № 248 от 05.10.2022 г. на выполнение работ по строительству объекта «Дошкольная образовательная организация на 220 мест по адресу: Владимирская область, Ковровский район, МО Новосельское (сельское поселение), пос. Доброград, на земельном участке с к. н. 33:07:000317:2218»:

- нарушены сроки исполнения Договора.
- заказчиком - МБУ «СЕЗ» (ИНН 3317010691) Договор расторгнут в одностороннем порядке;
- подрядчик – ООО «Академия Интерьера.Декор» включено в Реестр недобросовестных поставщиков (10.06.2024г. Решение УФАС по Владимирской области от 10.06.2024г. (дело №033/06/104-374/2024)).

б) Договор № 291 от 14.11.2022 г. «На выполнение работ по строительству объекта «Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном на территории поселка Доброград Ковровского района Владимирской области» (электронный аукцион № 0328300126022000159):

- нарушены сроки исполнения Договора.
- заказчиком - МБУ «СЕЗ» (ИНН 3317010691) Договор расторгнут в одностороннем порядке;
- подрядчик – ООО «Академия Интерьера.Декор» включено в Реестр недобросовестных поставщиков (10.06.2024г. Решение УФАС по Владимирской области от 10.06.2024г. (дело №033/06/104-375/2024)). Нарушены сроки исполнения Договора.

Ранее Дисциплинарной комиссией Ассоциации «ОНС» в отношении ООО «Академия Интерьера. Декор» ОГРН 1125260012448 ИНН 5260338129 Протоколом №147 от 15.05.2025г. было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Задолженность по членским взносам в Ассоциацию «ОНС» составляет 80 000 рублей.

Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО «Академия Интерьера. Декор» ОГРН 1125260012448 ИНН 5260338129 рекомендовать Правлению Ассоциации «ОНС» исключить ООО «Академия интерьера. Декор» из членов Ассоциации «ОНС».

Результаты голосования:

«За» -3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

Рекомендовать Правлению Ассоциации «ОНС» исключить ООО «Академия интерьера. Декор» ОГРН 1125260012448 ИНН 5260338129 из членов Ассоциации «ОНС».

Председательствующий заседания П.И.Солдатов

Секретарь заседания И.А.Гадалова