Протокол № 137
Заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Объединение нижегородских строителей»
(Ассоциация «ОНС»)

Дата и время проведения – 16 мая 2024 г. в 12- 00
Место проведения – г. Нижний Новгород, ул. Володарского, д.40, пом.10
Форма проведения заседания очная, с использованием средств дистанционного взаимодействия в режиме видеоконференции.

Присутствовали:
Члены Дисциплинарной комиссии:
1. Солдатов Павел Иванович – Председатель комиссии
2. Истомин Сергей Николаевич
3. Гадалов Дмитрий Владимирович

Из общего числа членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОНС» (3) присутствуют 3 человека – кворум имеется.
Иные лица:
1. Гадалова И.А. – Начальник Орг. отдела Ассоциации «ОНС», секретарь комиссии
2. Маслов М.В. – зам. председателя Контрольного комитета Ассоциации «ОНС»
3. Муравьева М.И. – эксперт Контрольного комитета Ассоциации «ОНС»

Всего присутствует: 6 человек.

Выступил:
Солдатов П.И. доложил членам комиссии, что заседание дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОНС» проводится с использованием средств дистанционного взаимодействия в режиме видеоконференции, кворум заседания имеется. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:
1. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Специализированный застройщик «Хутор» ИНН 5261047394 ОГРН 1065261002080.
2. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО ИК «Инжстрой» ИНН 5249151688 ОГРН 1165275048003.
3. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО СЗ «Сормово» ИНН 5263024917 ОГРН 1025204416544
4. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов плановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Экострой» ИНН 5260436976 ОГРН 1175275000890
5. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом материалов внеплановой проверки (Акт проверки №6-ВП, №7-ВП/КК от 02.05.2024г.) в соответствии с обращением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОНС» в отношении задолженности по членским взносам.

1. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Специализированный застройщик «Хутор» ИНН 5261047394 ОГРН 1065261002080
Выступили:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №5-ВП/КК от 25.04.2024г. ООО «Специализированный застройщик «Хутор» ИНН 5261047394 ОГРН 1065261002080 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».
Муравьева М.И. - доложила, что ранее (Протокол ДК №131 от 05.10.2023г., №134 от 25.01.2024г.) в отношении ООО «Специализированный застройщик «Хутор» ИНН 5261047394 ОГРН 1065261002080 было приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (организация не предоставила документы, подтверждающие

наличие 2-х специалистов по основному месту работы включенных в национальный реестр специалистов (НРС). Замечания не устранены.
Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО «Специализированный застройщик «Хутор» ИНН 5261047394 ОГРН 1065261002080 принять решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и рекомендации Правлению Ассоциации «ОНС» об исключении организации из реестра членов Ассоциации «ОНС».
Результаты голосования:
«За» - 3 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ООО «Специализированный застройщик «Хутор» ИНН 5261047394 ОГРН 1065261002080:
- приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
- рекомендовать Правлению Ассоциации «ОНС» исключить организацию из членов Ассоциации «ОНС».

2.О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО ИК «Инжстрой» ИНН 5249151688 ОГРН 1165275048003.
Выступили:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акту проверки №508-ВП от 18.01.2024г. ООО ИК «Инжстрой» ИНН 5249151688 ОГРН 1165275048003 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».
Муравьева М.И., - пояснила, что ранее (Протокол №131 от 05.10.2023г., №134 от 25.01.2024г.) в отношении ООО ИК «Инжстрой» было вынесено предписание об устранении нарушений (организация не предоставила документы, подтверждающие наличие 2-х специалистов по основному месту работы включенных в национальный реестр специалистов (НРС). В соответствии с Актом проверки №05-ВП от 25.04.2024г. замечания устранены полностью.
Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО ИК «Инжстрой» ИНН 5249151688 ОГРН 1165275048003 прекратить рассмотрение.
Результаты голосования:
«За» - 3 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ООО ИК «Инжстрой» ИНН 5249151688 ОГРН 1165275048003 прекратить рассмотрение.

3.О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО СЗ «Сормово» ИНН 5263024917 ОГРН 1025204416544.
Выступили:
Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акта проверки № 076 от 18.04.2024г. ООО СЗ «Сормово» ИНН 5263024917 ОГРН 1025204416544 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».
Маслов М.В. - доложил, что организация не предоставила документы, подтверждающие наличие 2-х специалистов по основному месту работы включенных в национальный реестр специалистов (НРС).
Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО СЗ «Сормово» ИНН 5263024917 ОГРН 1025204416544 принять решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
Результаты голосования:
«За» - 3 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ООО СЗ «Сормово» ИНН 5263024917 ОГРН 1025204416544 приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

4.О рассмотрении представленных Контрольным комитетом Ассоциации «ОНС» материалов внеплановой проверки членов Ассоциации «ОНС» - ООО «Экострой» ИНН 5260436976 ОГРН 1175275000890

Выступили:

Солдатов П.И. - доложил членам комиссии, что согласно акта проверки № ПП-635 от 08.04.2024г. ООО «Экострой» ИНН 5260436976 ОГРН 1175275000890 не соответствует требованиям и правилам саморегулирования Ассоциации «ОНС».

Маслов М.В. - доложил, что организация не предоставила в срок документы по плановой проверке.

Солдатов П.И.– предложил в отношении ООО «Экострой» ИНН 5260436976 ОГРН 1175275000890 вынести предписание об устранении нарушений в срок до 20.06.2024г.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО «Экострой» ИНН 5260436976 ОГРН 1175275000890 вынести предписание об устранении нарушений (предоставить документы по проверке) в срок до 20.06.2024г.

5. О рассмотрении представленных Контрольным комитетом материалов внеплановой проверки (Акт проверки №6-ВП, №7-ВП/КК от 02.05.2024г.) в соответствии с обращением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «ОНС» в отношении задолженности по членским взносам.

- ООО «Вираж», Богородск ОГРН 1045206671751 - задолженность 65 000 руб.
- ЗАО «СМУ-77» ОГРН 1065228014521 - задолженность 48 750 руб.
- ООО «Тимстрой Инженерные системы» ОГРН 1165275035562 - задолженность 65 000 руб.
- ООО СК «Фундаментстрой» ОГРН 1155256011679 - задолженность 32 500 руб.
- АО «Гипрогазцентр» ОГРН 1025203032800 - задолженность 48 750 руб.
- ООО «Дорожник» ОГРН 1025201100836 - задолженность 61 500 руб.
- ООО «Царев-Град» ОГРН 1075257009101 - задолженность 81 250 руб.

Выступили:

Маслов М.В.- доложил, что к моменту заседания полностью погасили задолженность:
- ЗАО «СМУ-77» ОГРН 1065228014521
- ООО СК «Фундаментстрой» ОГРН 1155256011679

Солдатов П.И. – предложил прекратить рассмотрение по этим организациям.

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

Прекратить рассмотрение по организациям, погасившим задолженность по членским взносам.

Выступили:

Солдатов П.И. – предложил в отношении:
- ООО «Вираж» (Богородск) ОГРН 1045206671751 - задолженность 65 000 руб.;
- ООО «Тимстрой Инженерные системы» ОГРН 1165275035562 - задолженность 65 000 руб.
- ООО «Дорожник» ОГРН 1025201100836 - задолженность 61 500 руб.

принять решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

Результаты голосования:

«За» - 3 голоса

«Против» - 0 голосов

Решили:

Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении:
- ООО «Вираж» (Богородск) ОГРН 1045206671751 - задолженность 65 000 руб.;
- ООО «Тимстрой Инженерные системы» ОГРН 1165275035562 - задолженность 65 000 руб.
- ООО «Дорожник» ОГРН 1025201100836 - задолженность 61 500 руб.

- АО «Гипрогазцентр» ОГРН 1025203032800 - задолженность 48 750 руб.

Солдатов П.И. предложил вынести предписание об устранении замечаний, погашении задолженности по членским взносам, в срок до 20 июня 2024г

Результаты голосования:
«За» - 3 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении АО «Гипрогазцентр» ОГРН 1025203032800 вынести предписание об устранении замечаний, погашении задолженности по членским взносам, в срок до 20 июня 2024г.

Выступил:
Солдатов П.И. – предложил в отношении:
- ООО «Царев-Град» ОГРН 1075257009101 - задолженность 81 250 руб.
принять решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и рекомендации Правлению Ассоциации «ОНС» об исключении организации из реестра членов Ассоциации «ОНС».
Результаты голосования:
«За» - 3 голоса
«Против» - 0 голосов
Решили:
В отношении ООО «Царев-Град» ОГРН 1075257009101:
- приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
- рекомендовать Правлению Ассоциации «ОНС» исключить организацию из членов Ассоциации «ОНС».

Председательствующий заседания П.И.Солдатов

Секретарь заседания И.А.Гадалова