Пояснительная записка
к годовой бухгалтерской отчетности
за 2009 год
Некоммерческого партнерства «Объединение нижегородских строителей»
(НП «ОНС»),
саморегулируемой организации,
основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство

1. Сведения об организации:
   - НП «ОНС» создано и осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 22.07.2008г. № 148-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» и иными нормативными актами. НП «ОНС» является юридическим лицом с момента её государственной регистрации в установленном законом порядке без ограничения срока деятельности;
   - Основными принципами деятельности НП «ОНС» являются добровольность членства . равенство членов, самоуправление, гласность, законность, участие каждого члена в управлении НП «ОНС»;
   - Основными целями создания и деятельности НП «ОНС» являются: предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (в том числе памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами НП «ОНС»; объединение усилий и координация предпринимательской деятельности членов для укрепления и развития строительной отрасли и Российской Федерации в целом за счет укрепления и экономического развития каждого из членов НП «ОНС»; представление и защита прав, законных интересов ее членов, повышение качества строительства путем разработки и утверждения внутренних документов НП «ОНС», обязательных для всех ее членов, а также контроля за их соблюдением членами НП «ОНС»;
   - В период с момента получения статуса саморегулируемой организации , было выдано 146 свидетельств о допуске к видам работ (всего количество членов НП «ОНС» на конец 2009 года составило 180 организаций);
   - Место нахождения НП «ОНС» : Россия, г. Нижний Новгород, ул. Горького, д.117, офис 603;
   - Решением Федеральной службы по экономическому, техническому и атомному надзору Некоммерческому партнерству "Объединение Нижегородских строителей" присвоен статус саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство. Решение № НК-45/47-СРО, от 04 сентября 2009 г. Регистрационный номер записи СРО-С-033-03092009 , дата включения в реестр сведений "03"сентября 2009 года, номер реестровой записи - 33 (http://www.gosnadzor.ru/sro/reestr.html);
   - Списочная штатная численность на 01.01.2010 года -15 человек, в том числе Исполнительная дирекция – 7 человек, Контрольный комитет – 6 человек;
   - В качестве аудиторской компании утверждена ООО Аудиторская фирма «**ДИСКОНТ**» , ОГРН 1025202406008 от 09.12.2002 г., юридический адрес 603002, г. Нижний Новгород, ул. Марата , д.59, почтовый адрес- г. Нижний Новгород, ул Алексеевская, д. 26, офис 408, тел 428-26-77 (Протокол Правления НП ОНС №10 от 15.04.09);
   - Структура органов НП «ОНС» утверждена решением Правления – Протокол № 1 от 02 июля 2008 г. и размещена на официальном сайте http://www.sonns.ru
2. Бухгалтерский и налоговый учет ведется в соответствии с законодательством Российской Федерации автоматизированным способом с помощью 1 С – (Бухгалтерия предприятия, Зарплата и управление персоналом). На основании уведомления ИФНС по Нижегородскому району от

15.08.2008 г. учет НП «ОНС» применяет Упрощенную систему налогообложения по объекту налогообложения «Доходы». Общая сумма налогов, уплаченных НП «ОНС» за 2009 год составила:

- Единый налог, уплачиваемый в связи с применение УСНО – 68 671 рублей;
- Платежи по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование – 455 775 рублей;
- Обязательное социальное страхование от несчастных случаев – 8 911 рублей.

3. Информация об отдельных активах и обязательствах:
   - Приобретено основное средство стоимостью более 20 000 рублей:
     - Компьютер INTEL Soc-775, (Монитор 19" TFT LG) – 20 222 рубля, начислен износ линейным способом на забалансовом счете в размере 809 рублей. Срок полезного использования принят по второй группе ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВ РФ от 1 января 2002 г. N 1 «О КЛАССИФИКАЦИИ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В АМОРТИЗАЦИОННЫЕ ГРУППЫ» (от двух до трех лет) - 25 месяцев.
   - НП «ОНС» арендует помещения общей площадью 108 кв. метров под офис и часть нежилого помещения общей площадью 60 кв. метров по служебную парковку по адресу – ул. М. Горького , д. 117. Общая стоимость аренды за 2009 год составила 1 233 493 рубля (пункт 1.8. Отчета по Смете);
   - Материальные ценности учитывались по фактическим затратам на следующих счетах бухгалтерского учета:
     - 10.01- Канцтовары (Общая стоимость – 111 799 рублей);
     - 10.05 – Запчасти (для ремонта компьютерной (офисной) техники, заправки картриджей, Общая стоимость -3 778 рублей)
     - 10.06 – Программные средства(Общая стоимость 31 779 рублей);
     - 10.09–Имущество, инвентарь, мебель офисная, прочее имущество, стоимостью до 20 000 рублей(Общая стоимость – 30 351 рубль) ;
   - Дебиторская задолженность в Форме №1 составила - 2 228 000 рублей,
     в том числе:
     – задолженность членов НП «ОНС» по оплате членских и вступительных взносов - 1 993 000 рублей;
     – выданные авансы поставщикам услуг (Аренда) -233 000 рублей;
     _ прочая дебиторская задолженность -2 000 рублей
   - Остаток денежных средств на конец года составил : -68 318 530 рублей,
     в том числе:
     - остаток по кассе - -987 рублей;
     - остаток на текущем счете (ОАО КБ «ВВНБ», ОАО СБ РФ) - 9 922 122 рубля;
     - остаток на счете по взносам в Компенсационный фонд -58 395 421 рубль.

   - Добавочный капитал (Строка 420 Формы № 1) сформирован при отнесении на затраты по Смете расходов по приобретению основного средства , стоимостью более 20 233 рубля и принятого к учету на счет 01.01.
   - Расходы отражаются в бухгалтерском учете НП «ОНС» по методу начисления .
   - Расходы на уставную деятельность НП «ОНС» осуществлялись в соответствии со Сметой доходов и расходов (Утверждена Решение общего собрания – Протокол № 2 от 26.11.2008 года в редакции Решения Общего собрания- Протокол № 5 от 12.10.2009 г.) .
     - Всего была запланирована доходная часть в размере - 16 302 883 рублей,
     - в том числе на расходы по содержанию НП «ОНС – - 14 802 883 рубля;
       на содержание и пополнение Компенсационного фонда
       (п.2.1 Доходная часть и п. 4 Расходная часть Сметы). - 1 500 000 рублей;

     - Фактически получено - - 19 620 232 рубля;
     - в том числе на расходы по содержанию НП «ОНС» -17 503 068 рублей ;
       на содержание и пополнение Компенсационного фонда –2 117 164 рубля,
     которые в полном объеме направлены в соответствии со сметой ,
     а именно на увеличение Компенсационного фонда -2 101 619 рублей

9

Фактические данные по расходам
на содержание НП «ОНС составили: - 8 038 906 рублей

Остаток неизрасходованных
целевых средств (стр. 433 Формы №1) - 9 464 162 рубля,
в том числе:
- целевые средства 2009 года,
переходящие на финансовый 2010 год - 8 929 162 рубля,

- целевые средства, относящиеся к 2010 году,
- но поступившие в 2009 году - 535 000 рублей

- Учет целевых средств ведется способом начисления в соответствии с утвержденными Положениями (Положение о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в 2009 году- Принято Общим собранием членов НП «ОНС» - протокол № 2 от 26.11.2008 г., в редакции Решения Общего собрания – протокол № 4 от 23.04. 2009 г. ; Положение о создании и использовании компенсационного фонда НП «ОНС» - принято Общим собранием – протокол № 2 от 26.11.2008 года, в редакции Решения Общего собрания – протокол № 6 от 17.12.2009 г.) на следующих счетах:
Дт 76.05 Кт 86.02 – начисление членских взносов;
Дт 76.06 Кт 86.02 – начисление вступительных взносов;
В связи с учетом доходной части Сметы кассовым способом, по итогам года задолженность членов НП «ОНС» по вступительным и членским взносам перенесена со счета учета целевых средств (86.02) на расчеты с членами НП «ОНС» по долгам (счет 76.19). ;
Дт 76.09 Кт 86.03.К - начисление Компенсационного фонда,

По состоянию на 31.12.2009 года
Компенсационный фонд составил (стр. 434 Формы № 1) - 58 501 619 рублей,
- в том числе:
начисленный и оплаченный членами НП «ОНС» (180) - 54 000 000 рублей;
увеличенный за счет прибыли от начисленных процентов - 2 101 619 рублей
уплачен взнос в Компенсационный фонд
кандидатами, принятыми в члены и получившими
допуск в 2010 году - 2 400 000 рублей
Из расчета на одного члена НП «ОНС» (180 членов)
компенсационный фонд составляет -311 675 рублей
(по Градостроительному кодексу – не менее 300 000 рублей)
При первоначальном формировании часть Компенсационного фонда (17 025 000 рублей) была оплачена векселями банка «Ассоциация» по актам приема – передачи от членов НП «ОНС» . в течение 1 дня с даты получения векселя предъявлялся к погашению в банк, и в течение 3-х дней денежные средства по ступали на расчетный счет в ОАО КБ « Ассоциация» , на котором аккумулировался Компенсационный фонд по Решению Правления – Протокол № 15 от 10.06.2009 г. При регистрации НП «ОНС» в «Ростехнадзоре» в качестве саморегулируемой были предоставлены все необходимые финансовые документы по оплате Компенсационного фонда каждым членом НП «ОНС» .

- Кредиторская задолженность (стр. 621 Формы № 1) составляет -2 581 743 рубля,
в том числе:
- задолженность по взносу в Национальное объединение
строителей -500 000 рублей,
- задолженность за услуги независимых экспертов
Ассоциации «АСПОР-НН» - 36 000 рублей,
- прочие кредиторы - 12 311 рублей,

- задолженность по налогам и сборам (стр. 624 Ф №1) -40 432 рубля,

- прочие кредиторы – целевые средства по вступительным и членским взносам членов НП «ОНС» , подлежащие начислению в 2010 году -1 993 000 рублей.

4. Расшифровка отдельных показателей:

Строка 125 Формы № 3 :

Взносы в Компенсационный фонд, фактически поступившие в 2009 году и начисленные от организаций - членов НП «ОНС» после получения статуса СРО 56 100 000 рублей;

Строка 031 Формы № 4:

Взносы в Компенсационный фонд, поступившие на расчетные счета и в кассу НП «ОНС» 57 365 000 рублей;

Строка 181 Формы № 4:

Возврат взносов в Компенсационный фонд в связи с неправильным назначением платежа либо как ошибочно перечисленных 1 265 000 рублей;

Возврат излишне уплаченных членских взносов согласно Писем организаций 60 000 рублей;

Строка 230 Форма № 6:

Фактически начисленные взносы в Компенсационный фонд, поступившие в 2009 (56 100 000 рублей) и 2008 году (300 000 рублей), всего 56 400 000 рублей

5. Прочая информация:
   - На забалансовом счете (002) учета товарно-материальных ценностей некоммерческого партнерства в разрезе ответственных лиц закреплено имущество (мебель, компьютеры, прочая офисная техника и имущество) , Всего – 577 846 рублей,

Президент НП «ОНС» _____ Д. В. Кузин

Главный бухгалтер НП «ОНС» _____ Л.И. Петрова

11