Утверждено Решением Общего собрания
Ассоциации
«Объединение нижегородских строителей»

Протокол №17 от 31 мая 2017 года

**ОТЧЕТ**
**Ревизионной комиссии о результатах деятельности**
**Ассоциации «Объединение нижегородских строителей»**
**за 2016 год**

19 апреля 2017 г. г. Нижний Новгород

Ревизионная комиссия Ассоциации «Объединение нижегородских строителей» в составе:
**Председатель комиссии:** -Здоренко Георгий Геннадьевич;
**Члены Комиссии:** - Галицких Юрий Николаевич, - Исаева Елена Александровна

В период с 17 по 19 апреля 2017 года руководствуясь нормативными документами Минфина РФ, Налоговым кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Уставом Ассоциации «ОНС» провела проверку деятельности Ассоциации «ОНС за период с 01 января 2016 года по 31 декабря 2016 года.

Ревизионная комиссия проводила проверку документации и учетной базы в офисе Ассоциации «ОНС» по адресу : г. Нижний Новгород, ул. Володарского , д.40, П 10.

- **Ответственные лица за уставную, правовую, финансовую и хозяйственную деятельность Ассоциации «ОНС»:**

Большаков Сергей Михайлович – Исполнительный директор Ассоциации «ОНС». – финансовая деятельность) – весь период;

- **Ответственное лицо за ведение бухгалтерского учета и подготовку бухгалтерской отчетности** – Главный бухгалтер - Петрова Людмила Ивановна (весь период);

- **Количество организаций – членов Ассоциации «ОНС**

  На 01.01.2016 г. – 273 организаций
  На 31.12.2016 г. - 258 организаций, с учетом перехода из других СРО- 265 организаций.
  Количество организаций прекративших членство - 55 ( 12- по решению Правления, 43 по заявлению)
  Количество вновь принятых– 40 ( в т. ч. по правопреемственности -4, восстановлена в членстве -1 организация)

В ходе проверки были рассмотрены следующие аспекты деятельности Ассоциации «ОНС» в соответствии с функциями Ревизионной комиссии:

1. **Правомочность созыва , открытия, принятия решений проведенного общего собрания членов Ассоциации «ОНС» , очных и заочных заседаний Правлений, соответствия принятых ими решений законодательству и нормативным документам Ассоциации «ОНС» , деятельности отдела правовой работы и менеджмента качества;**

   1.1. Анализ уставных и регистрационных документов:

   - Ассоциация «ОНС» создана и осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 27.11.2002 № 156-ФЗ «Об объединениях работодателей» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом, утвержденным в новой редакции Общим собранием 14.07.2016 г. в связи с вступлением в силу федерального закона от

03.07.2016г. № 372 ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» в части утверждения новых Положений о создании и использовании компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

- Дочерних и зависимых обществ организация не имеет;
- Обособленных подразделений и филиалов организация не имеет;
- Уставные документы организации соответствуют требованиям гражданского законодательства РФ;

1.2. Проведено одно Общее собрание – очное 14.07.2016 г.
***Вывод: Нарушений не выявлено;***

1.3. Проведено 45 заседания Правлений, в том числе 8 – очных, 37 – заочных;
***Вывод: Нарушений не выявлено;***

**2. Исполнение контрольных функций и правомочность решений дисциплинарной комиссии:**

2.1. В соответствии с решениями Правления, Контрольный комитет в полном объеме провел плановые проверки членов Ассоциации с выездом по месту их размещения:

| Мероприятия по контролю | Плановые проверки Количество |
|---|---|
| **План на отчетный период** | 275 |
| **Проверено ИТОГО:** | 275 |
| ИЗ НИХ: | |
| - добровольно прекратили членство | 43 |
| - передано в Дисциплинарную комиссию | 27 |
| - исключено решением Правления по представлению Дисциплинарной комиссии | 15 |

2.2. В соответствии с запросами НОСТРОЙ и Дисциплинарной комиссии Контрольный комитет провел внеплановые проверки членов Ассоциации:

| Мероприятия по контролю | Внеплановые проверки, количество |
|---|---|
| Количество запросов НОСТРОЙ | 22 |
| Количество запросов Дисциплинарной комиссии | 19 |
| ВСЕГО: | 41 |

2.3. Контрольный комитет осуществил проверку документов при приеме в члены Ассоциации и внесении членами Ассоциации изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

| Мероприятия по контролю | Количество |
|---|---|
| - кандидаты в члены | 48 |
| - внесение изменений в свидетельство о допуске | 138 |
| **Проверено ИТОГО:** | 186 |
| Проверены члены и кандидаты | 502 |

2.4. Расходы на проведение контрольных функций за 2016 год составили 3 098 202 рубля, что составляет 22,3 % от фактического исполнения Сметы за 2016 год.
2.5. Состоялось всего заседаний дисциплинарной комиссии – 6.

***Вывод: Нарушений не выявлено***

3. **Исполнение Сметы за 2016 год, финансовый ( бухгалтерский учет) , договорная работа, контроль пополнения и использования Целевого резерва в соответствии с утвержденным Положением о Целевом резерве ( Протокол № 9 от 12 мая 2011 г.), контроль сохранности Компенсационных фондов в соответствии с Положением о создании и использовании компенсационного фонда Возмещения вреда - принято Общим собранием – протокол № 15 от 14.07.2016 года.; Положением о компенсационном фонде Обеспечения договорных обязательств – принято Общим собранием протокол №15 от 14.07.2016 г и Инвестиционной декларацией ( Протокол №15 от 14 июля 2016 года), а так же решения Правления о размещении Протокол № 245 от 20.10.2016г. Открыты специальные счета в ОАО Банк «ВТБ» в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса .**

3.1. В ходе проверки для подтверждения законности и полноты отражения всех существенных фактов использования средств целевого финансирования Ассоциации «Объединение нижегородских строителей» были предоставлены документы:

3.1.1. Проект Отчета исполнения Сметы поступлений и использования средств целевого финансирования за 2016 год (в составе: отчет по Целевому резерву и Компенсационному фонду);
3.1.2. Бухгалтерский баланс- Форма 0710001;
3.1.3. Отчет о прибылях и убытках – Форма 0710002;
3.1.4. Отчет об изменении капитала – Форма 0710003;
3.1.5. Отчет о движении денежных средств – Форма 0710004;
3.1.6. Отчет о целевом использовании полученных средств – Форма 0710006;
3.1.7. Пояснения к Бухгалтерской отчетности – Форма 0710005;
3.1.8. Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности;
3.1.9. Аудиторское заключение за 2016 год.
3.1.10. Первичные документы ( приказы, кадровые документы, кассовые документы, документы по расчетным счетам, авансовые отчеты, документы по начислению оплаты труда, документы к счетам расчетов с поставщиками услуг- 60, 76, 71, другие бухгалтерские документы);

3.2. Бухгалтерский и налоговый учет в Ассоциации «ОНС» ведется в соответствии с законодательством Российской Федерации автоматизированным способом посредством 1 С – ( Бухгалтерия предприятия, Зарплата и управление персоналом). На основании уведомления ИФНС по Нижегородскому району от 15.08.2008 г. Ассоциации «ОНС» применяет Упрощенную систему налогообложения по объекту налогообложения «Доходы». По итогам года в сроки , установленные законодательством представлены отчеты в налоговые органы , Пенсионный фонд, фонд социального страхования и другие структуры, уплачены налоги и необходимые отчисления страховых взносов в социальные фонды.

***- Действующая учетная политика Ассоциации «ОНС» соответствует его организационно- правой форме***

- Материальные ценности учитывались и списывались по фактическим затратам. В целях обеспечения сохранности объектов организован надлежащий контроль за их движением на забалансовых счетах.

- ***Представлены документы по проведению инвентаризации основных средств***, имущества на забалансовых счетах, состояния расчетов с поставщиками услуг и материальных ценностей , акты сверки с членами Ассоциации «ОНС»

3.3. Учет поступления и использования целевых средств в бухгалтерском учете ведется методом начисления в соответствии с утвержденными Положениями Положение о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов - Принято Общим собранием членов Ассоциации «ОНС» - протокол № 15 от 14.07.2016г. ; Положение о создании и использовании компенсационного фонда Возмещения вреда - принято Общим собранием – протокол № 15 от 14.07.2016 года.; Положение о компенсационном фонде Обеспечения договорных обязательств – принято Общим собранием протокол №15 от 14.07.2016 г., Положение о Целевом резерве ). В целях налогового учета и в Отчете по СМЕТЕ отражение поступления целевых средств

ведется кассовым методом (фактический приход денежных средств), отражение использования целевых средств ведется методом начисления.

| | |
|---|---|
| Всего получено целевых средств по **Смете** на текущую уставную деятельность | 14 877 583 рубля; |
| Использовано по Смете | 13 901 013 рублей; |
| Списана задолженность по выбывшим членам (37 организаций) | 2 333 532 рубля; |
| **Целевой резерв** на 01.01.2016 г. | 877 028 рублей |
| Пополнение по итогам 2016 г. | 1 062 717 рублей |
| на 31.12.2016г. | 1 939 745 рублей |

3.4. Компенсационные фонды учитывается в соответствии с Положениями о создании и использовании компенсационного фонда Возмещения вреда и Обеспечения договорных обязательств –**Расходных операций из компенсационных фондов не производилось.**

| | |
|---|---|
| **Размер Компенсационных фондов** - на конец 2016 г. | 299 327 009 рублей. |
| - Компенсационный фонд Возмещения Вреда | 91 620 783 рубля; |
| - Компенсационный фонд Обеспечения договорных обязательств | 207 706 226 рублей. |
| - пополнение Компенсационных фондов за счет чистой прибыли от процентов | 19 639 827 рублей |
| - средний процент доходности составил | 7 % |
| - Перечислено в другие СРО ( по переходу)- | 2 600 000 рублей |
| - Поступило из других СРО (по переходу)- | 3 457 360 рублей. |

***Нарушений по пунктам 3.1-3.4 не выявлено***

**Заключение и рекомендации Ревизионной комиссии**

- В результате рассмотрения и проверки всех представленных документов и необходимых пояснений , Ревизионная комиссия признает финансово - хозяйственную деятельность Ассоциации «ОНС» за 2016 год удовлетворительной и соответствующей Уставной деятельности;
- Ревизионная комиссия считает, что целевые средства (вступительные , членские взносы, поступления от прочих источников) использовались по целевому назначению;
- Ревизионная комиссия рекомендует Общему собранию Ассоциации «ОНС» утвердить Годовую бухгалтерскую отчетность за 2016 год, Отчет исполнения Сметы поступлений и использования средств целевого финансирования за 2016 год, отчет по Целевому резерву и Компенсационным фондам Возмещения вреда и Обеспечения договорных обязательств.

Председатель ревизионной комиссии _____ Г.Г. Здоренко

Члены Комиссии: _____ Ю.Н. Галицких

_____ Е.А. Исаева.